

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Het verschil tussen luchten en ventileren

Sinds de uitbraak van het coronavirus is ons regelmatig voorgehouden dat we voor voldoende ventilatie in huis moeten zorgen. Door goed te ventileren, krijgen schadelijke bacteriën minder kans en kunnen we onszelf dus beter wapenen tegen het gevreesde virus. Maar wat is goed ventileren eigenlijk precies? Hoe pak je dat aan en wat is het verschil met luchten?

Hou de boel droog

Ventileren is zorgen voor een goede luchtkwaliteit in huis. Daarbij is het van belang om de lucht zo droog mogelijk te houden. Wanneer er sprake is van optimale ventilatie, zal de lucht in huis relatief droog zijn en dat is goed, want vochtige lucht trekt schimmels en bacteriën aan. Door goed te letten op je dagelijks routines, kun je een vochtige lucht zelf al voor een belangrijk deel voorkomen. Hang de was bij voorkeur buiten te drogen en kook altijd met de deksels op de pannen. Hierdoor voorkom je dat waterdamp wordt afgegeven aan de lucht. Ben je aan het schoonmaken? Maak dan gedweilde oppervlakken altijd goed droog, zodat de hoeveelheid achterblijvend vocht tot een minimum beperkt wordt. Let ook op de temperatuur in huis. Misschien ben je gewend om 's nachts de verwarming heel laag te zetten? Als de temperatuur zo laag wordt, dat vocht zich afzet tegen de wanden en ramen, ben je verkeerd bezig. De aanbevolen minimumtemperatuur in huis is vijftien graden Celsius.

Natuurlijke of mechanische ventilatie

Zet je 's morgens na het opstaan het raam van je slaapkamer een tijdje open? Prima idee, maar dat valt niet onder het kopje ventilatie. Dit noemen we luchten en daar is natuurlijk niets op tegen. Sterker nog, het wordt zeker aanbevolen, maar het is een tijdelijke maatregel voor één specifiek vertrek in huis. Meestal doen mensen het raam na een half uurtje weer dicht, omdat het anders te koud wordt in het vertrek. Ventileren is echter een continu proces, dat op elk moment van de dag (en nacht) een rol speelt. Hiervoor

heb je ventilatieroosters in huis. Die bevinden zich doorgaans in verschillende vertrekken. Het is belangrijk om de ventilatieroosters van tijd tot tijd te laten controleren en waar nodig te laten reinigen. In principe horen deze ventilatieroosters altijd open te staan, tenzij er bijvoorbeeld gewaarschuwd wordt voor gevaarlijke stoffen in de lucht. We noemen deze vorm van ventileren natuurlijke ventilatie. Het alternatief is mechanische ventilatie, waarbij een ventilator zorgt voor de afvoer van de lucht in huis en de aanvoer van verse lucht van buiten.

Stookkosten

Vaak wordt gedacht dat ventileren effect heeft op de energiekosten. Dat berust echter op een misverstand. Het lijkt in eerste instantie wel logisch: je laat warme lucht ontsnappen en je haalt koud lucht binnen. Dat klinkt niet als een energiebesparend proces, maar dat blijkt in de praktijk wel mee te vallen. Sterker nog, het kan zelfs besparen in de stookkosten, want je hebt er meer energie voor nodig om vochtige lucht te verwarmen dan dat je nodig hebt voor het verwarmen van droge lucht.

Handige tips

Ontvang je bezoek? Zet dan een extra raam open. Hoe meer mensen er in huis zijn, hoe meer behoefte er is aan ventilatie. Houd hier dus goed rekening mee. Rook bij voorkeur niet binnenshuis. Roken vervuilt de lucht in hoge mate, dus rook alleen buiten (of beter: helemaal niet). Wil je weten of jouw woning voldoende geventileerd is? Schaf dan een CO2-meter aan.

warmte, sfeer & gezelligheid



Haardenspecialist De Schouw

Lamoraalweg 69 | 1934 CC Egmond a/d Hoef

Industrieterrein 'DeWeidjes'

Telefoon 072- 506 41 33 | www.deschouwhaarden.nl

Je hypotheek oversluiten is niet altijd de beste keuze

Doordat de hypotheekrentes in de afgelopen tijd daalden naar een historisch laag niveau, verschenen er steeds meer advertenties van geldschietters die adviseerden om de hypotheek over te sluiten. Het klinkt in beginsel als een verstandig idee. Je lost je oude hypotheek, waarop een hoge rente van toepassing is, versneld af. Je sluit een nieuwe hypotheek af met een veel lagere rente. Zo bespaar je dus duizenden euro's. Of niet? Er zijn nogal wat valkuilen die hierbij over het hoofd worden gezien. Het verstandigste besluit is om alles goed te laten doorrekenen door een onafhankelijke expert.

Belangen

Als geldverstrekkers je bestoken met aantrekkelijke aanbiedingen, moet je altijd één ding goed voor ogen houden. Een geldverstrekker verdient aan jouw lening. De percentages mogen weliswaar niet enorm hoog zijn, maar juist daarom adverteren deze bedrijven nu volop. Ze hebben meer klanten nodig om dezelfde omzet te kunnen genereren, omdat ze per klant minder verdienen. Het is dus in hun belang om jou als klant voor zich te winnen. Jouw belang is echter om zo min mogelijk geld uit te geven voor je financiële producten. Aanbiedingen lijken soms mooi, maar in de praktijk kan het allemaal best tegenvallen. Ga niet over één nacht ijs bij het nemen van een besluit.

Netto besparing

Belangrijk bij het berekenen van de voordelen bij het oversluiten van een hypotheek is dat je kijkt naar de netto besparing. Door alleen de maandlasten met elkaar te vergelijken, ben je er nog niet. Als je namelijk een lagere rente gaat betalen, daalt logischerwijs ook de hypotheekrenteaf trek die je bij de belastingaangifte mag opvoeren. Bovendien kun je vaak de kosten voor het afsluiten van een hypotheek

af trekken van je inkomen in het betreffende jaar. Ook dat is iets om rekening mee te houden.

Beter aanbod

Loopt de rentevaste periode van je huidige hypotheek al bijna af? Dan is het zinvol om te wachten op het nieuwe aanbod van je huidige geldverstrekker. De kans is groot dat dit bedrijf met een veel beter aanbod komt, dat aansluit op de ontwikkelingen in de markt. Je zou dus eigenlijk dat aanbod moeten vergelijken met het bod van de overige partijen.

Let op de kalender

Een hypotheek oversluiten brengt kosten met zich mee. Denk hierbij aan de kosten voor de notaris, maar ook de eventuele boete voor het versneld aflossen van de oude hypotheek. Die kosten tellen ook mee in het totaalplaatje. Je zult deze kosten moeten verdelen over de resterende looptijd van je hypotheek. Als je de lage rente voor een lange periode kunt vastzetten, is het rendabel om die kosten te maken. Maar ga je dat redden? Misschien heb je nu al plannen om over enkele jaren te gaan verhuizen? In dat geval kun je er wellicht beter voor kiezen om alles te laten zoals het nu is.



Verjaardagsmenu

Teer Castricum

Teer Castricum bestaat 5 jaar
Wie jarig is trakteert!

Alle klanten die in de maanden november en december 2021 een opdracht bij ons tekenen krijgen **spectaculaire kortingen**.

Verkoop | € 1000,- korting

Aankoop | € 500,- korting

Taxatie | € 75,- korting

Hypotheek | € 500,- korting

Aan- of verhuur | € 250,- korting



Teer | Thuis in Noord-Holland.

Teer Castricum | 0251 - 745630 | castricum@teer.nl

* Let op: Deze kortingen gelden alleen voor Teer Castricum.



Scan de code voor meer informatie en de voorwaarden.



photo credits: Jonathan Borba

zonne energie voor onze toekomst

Bespaar gegarandeerd op jouw energierekening met zonnepanelen met een kWh-garantie

autarco

Eén merk, één systeem, zekerheid

Zorgeloos verduurzamen met een gegarandeerde kilowattuur (kWh) opbrengst. Het klinkt bijna te mooi om waar te zijn. Echter is dit precies wat de kWh-garantie van Autarco inhoudt; een hoge gegarandeerde opbrengst verzekerd via Stichting kWh-Garantie- fonds in samenwerking met 's werelds grootste verzekeraar Lloyd's of London. Leveren jouw zonnepanelen toch minder op dan betalen wij het verschil in cash uit per gemiste kilowattuur.

OVER AUTARCO ZONNEPANELEN

De aanschaf van een zonnestroomsysteem kan aardig ingewikkeld zijn. Voor elk onderdeel heb je namelijk andere merken. Dat doen wij anders. Autarco levert als enige producent een zonne-energiesysteem waarbij alle onderdelen van hetzelfde merk zijn en daardoor naadloos op elkaar aansluiten. Hierdoor bieden wij het betrouwbaarste en veiligste systeem mogelijk.

VOORDELEN VAN AUTARCO ZONNEPANELEN:

- Zorgeloos verduurzamen
- Investering snel terugverdiend
- Continue controle van systeem na installatie met de Autarco 'Digital Twin'
- Verzekerd rendement - compensatie als de gegarandeerde opbrengst niet wordt behaald
- Beter onderhoud door snellere signalering van problemen
- No-nonsense claim afhandeling

8 panelen vanaf € 3.195,00

10 panelen vanaf € 3.895,00

12 panelen vanaf € 4.695,00

GEÏNTERESSEERD?

Neem contact op met de Autarco dealer **Greener4u** door een bericht te sturen naar uw adviseur in de regio, Marco Jansen mail: info@dsenergy.nl of te bellen naar **06-15413386** om de mogelijkheden te bespreken en een offerte op maat te ontvangen.

Greener4u B.V. – Meer en Duin 289 – 2163HE – Lisse – 085-0023060 – www.greener4u.nl



Senioren zouden moeten verhuizen om woningmarkt te verbeteren

De laatste jaren wordt steeds meer gefocust op het zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen. Een belangrijke reden om hiervoor te kiezen, is het voorkomen van overbelasting in de woonzorgcentra. Die overbelasting dreigt door de vergrijzing van onze samenleving. Maar in de ideale situatie zouden die senioren dan wel moeten verhuizen naar een huurwoning. Zo maken ze voor starters de weg vrij om ook een woning te kunnen kopen.

Uit cijfers blijkt dat huizenbezitters een veel groter eigen vermogen hebben dan huurders. Wanneer we de woningwaarde zelf buiten beschouwing laten, heeft een woningbezitter in Nederland gemiddeld een eigen vermogen van 36.300 euro, terwijl een huurder gemiddeld 2600 euro eigen vermogen heeft. Tel daarbij op dat momenteel op de woningmarkt zo'n tachtig procent van alle woningen boven de vraagprijs verkocht wordt. Dan is het niet moeilijk om te snappen waarom jongeren in de huidige situatie nauwelijks aan een woning kunnen komen.

Senioren blijven vaak in hun eigen (koop)huis

wonen tot ze overlijden of totdat ze op medische gronden niet meer thuis kunnen blijven wonen. Al die tijd blijven de koopwoningen dus bezet en maken jongeren vrijwel geen kans. Wanneer deze groep mensen ervoor zou kiezen om de woning te verkopen aan een jonger gezin, dan kan dat gezin vervolgens een koophuis achterlaten dat voor starters interessant is. Het verkopen van de eigen woning biedt voor senioren het voordeel dat ze vervolgens over een grote som geld beschikken. Die hebben ze slechts ten dele nodig om in de toekomst een huurwoning te bekostigen. Van het overige deel kunnen ze veel leuke dingen doen!

BEZOEK ONZE WEBSHOP

TonScholten
tegels • sanitair

...dé specialist in tegels & sanitair

1.800 m² showroom - complete badkamers - tegelvloeren - wandtegels
natuursteen - vloerverwarming - stoomcabines - sauna's - mozaiek
sunshower - douchewc's - grote voorraad tegels - all in one concept
van ontwerp tot oplevering - eigen servicedienst, 3D-ontwerp & webshop.

Westerwerf 2, Uitgeest (NH) • T 0251 - 31 91 01 • www.tonscholten.nl



STOFFEERDERIJ DIJKSTRA

Hoorne 8a 1911 BE Uitgeest

Tel. 0251 - 31 72 70

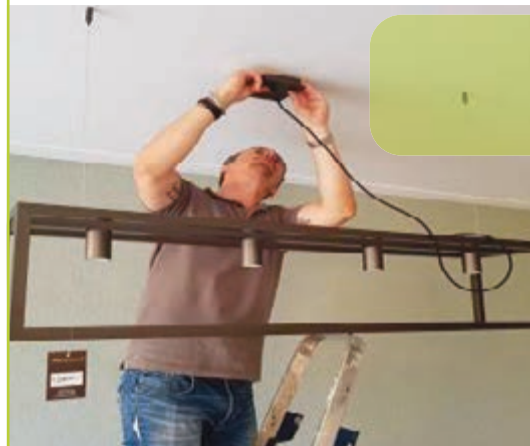
www.stoffeerderij-dijkstra.nl

- ✓ Voor al uw stoffeerwerk
- ✓ Showroom vol meubel-, gordijn- en tapijstalen
- ✓ Gespecialiseerd in leer

Geopend maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur. Donderdagavond op afspraak.

Aldor Verlichting

— LICHT EN WONEN —



Kleine Elektra Klus?

Kleine klus op het gebied van elektra, maar geen elektriciens kunnen vinden?

Aldor monteert: lamparmaturen, ventilatoren en schakelmateriaal. Voor meer informatie of het maken van een afspraak, kunt u langskomen in de winkel of bel ons op 0251-656987

Aldor Verlichting | Dorpsstraat 94a | Tel: 0251-656987
1901EN Castricum | www.aldorverlichting.nl

Aldor zorgt voor licht rond de feestdagen



Sander Juffermans van Aldor Verlichting in sfeer en nog eens sfeer. Foto: Aart Tóth

Castricum - We kennen allemaal natuurlijk de uitdrukking 'Donkere dagen voor Kerstmis', zonder dat dit negatief overkomt. Dat hoeft natuurlijk ook niet negatief over te komen als je voor die tijd 'je licht opsteekt' bij Aldor Verlichting aan de Dorpsstraat 94. Niet alleen voor die kerstverlichting, maar zeker voor het sfeervol verlichten van woonvertrekken in je woonhuis tot aan buitenverlichting om ongenode gasten te weren.

Door Aart Tóth

Bij Aldor Verlichting grote keuze en vakkundig advies, maar tevens de mogelijkheid het ook nog ter plaatse te laten monteren. Waar vind je dat? Inderdaad bij Aldor Verlichting, waar je ook nog even vooraf via www.aldorverlichting.nl en

www.lampbestellen.nl je licht kunt opsteken. Verder natuurlijk te bezoeken om daar je ogen uit te kijken van de uitgebreide keuze op dinsdag t/m vrijdag van 10.00 tot 18.00 uur en zaterdag van 10.00 tot 17.00 uur.

Vooraf info? Bel dan naar 0251 656987.

Gespot op WONEN.nl

COREtec® Essentials

COREtec® Floors pakt uit met een vernieuwde The Essentials-collectie. Binnen deze lijn is de natuur de belangrijkste inspiratiebron. De authentieke looks met zachte aardetonen en warme, donkere kleuren passen perfect in elk interieur.

Dankzij het grote succes van de COREtec® visgraatvloeren in kleiner formaat is er in deze collectie gekozen voor grotere planken van 91 op 23 cm. Die kan je volgens verschillende legpatronen installeren, afhankelijk van wat bij jou en de ruimte past. Deze extra grote visgraatplanken lenen zich perfect voor grotere ruimtes en zorgen voor meer dynamiek in de kamer.

www.coretecfloors.com



Zo werkt een Quooker

Een Quooker-systeem bestaat uit een kokendwaterkraan op het aanrecht en een kokendwaterreservoir in het keukenkastje. Wil je naast kokend water ook genieten van koel bruisend en gefilterd water, direct uit de kraan? Koppel dan een CUBE aan je Quooker. Dit is een gekoeldwaterreservoir dat, net als het kokendwaterreservoir, in je keukenkastje komt te staan. In het reservoir zitten twee filters die het water zuiveren. Aan het reservoir zit een koolzuurfles, waarmee je wel 70 liter koud bruiswater uit je Quooker-kraan kunt tappen!

www.quooker.nl



Ovale spiegel Contour

De ovale spiegels Contour van Thebalux zorgen voor gezelligheid en sfeer in je badkamer. Aan de bovenzijde zijn ze voorzien van een telescoopstang, waardoor ze in hoogte verstelbaar zijn. Zo lijkt het alsof de spiegel alleen vanaf het plafond aan de stang hangt, maar de montage vindt gewoon plaats aan de muur. De ovale spiegel met planchet is leverbaar in zwart kader en messing kader. Het frame is gepoedercoat in mat zwart of fraai 'Italiaans' messing.

www.thebalux.nl



The Water Studio Amsterdam van hansgrohe

Ben je toe aan een nieuwe douche of keuken? In The Water Studio Amsterdam vind je een selectie van de nieuwste producten en kleuren van hansgrohe en AXOR. Vergelijk kranen, test alle douchestrallen en kom zelf het verschil ervaren. Kom langs met of zonder afspraak.

www.waterstudio-amsterdam.nl



Consumentenbond: grootste besparing, stilste warmtepomp



Afrekenen met de hoge gasrekening? Met een hybride warmtepomp van Nefit Bosch naast je cv-ketel kun je wel 70% gas besparen. Compress warmtepompen van Nefit Bosch hebben een aantal unieke voordelen. Zo is de Compress 7400i AW niet alleen de stilste: deze fraai vormgegeven buitenunit overtreft andere buitenunits bovendien ook qua energieprestaties. Naast verwarming en warm water, kan deze warmtepomp ook zorgen voor koeling. Alles in één dus. Deze optie is helemaal interessant vanwege de hoge subsidie (ISDE) en de tijdelijke cashback tot 375 euro.

Beste Warmtepomp

De warmtepomptest van de Consumentenbond laat flinke verschillen zien tussen de verschillende merken en modellen in zowel besparingen, als geluid. De nieuwe warmtepomp van Nefit Bosch laat andere modellen op alle punten achter zich: 'Met de Compress 7400i 5 B van Nefit Bosch is de grootste besparing op je energierekening mogelijk. Het is ook de stilste warmtepomp in onze test,' concludeert de Consumentenbond. Overweeg je de aanschaf of huur van een (hybride) warmtepomp?

Je leest alles wat je moet weten op nefitbosch.nl of op warmtepomp.nl.

Gebruiksvriendelijke thermostaat

De Intergas Comfort Touch is een thermostaat met ongekend gebruiksgemak in een verbluffend compact en modern design. Door gebruik te maken van een touchscreen is de bediening intuïtief, eenvoudig en simpel. De compacte afmetingen en het moderne design zorgen ervoor dat de thermostaat probleemloos in elk interieur past. Hij kan eenvoudig worden geïnstalleerd en is zowel verkrijgbaar in een zwarte als witte uitvoering.

www.intergas-verwarming.nl



Primabad Opbouw Edition

Een designmeubel met een scherpe prijsstelling. Opbouw Edition is een welkome uitbreiding op het succesvolle Editions programma van Primabad.

De Opbouw Edition heeft een functionele dieptemaat van 46 cm. en is leverbaar in de breedtematen 61, 81, 101, 121 en 141 cm. De wastafelkasten zijn voorzien van 2 laden met sluitdemping en chromen grepen of in greeploos met de greeplijst in corpuskleur.

www.primabad.nl



Op WONEN.nl vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!

Show your shower

De badkamer van 2022 is een echte wellness-ruimte. Een grote inloopdouche kan daar niet ontbreken.

De badkamer krijgt hierdoor een luxe en ruimtelijke uitstraling. Je ziet vaak doorbeteelde douchevloeren. Toch is het om meerdere redenen verstandiger om te kiezen voor een speciale douchevloer. Tegels zijn onhygiënisch en onveilig door de gladheid. Villeroy & Boch heeft vlakke douchevloeren in verschillende stijlen, vormen én kleuren die naadloos aansluiten op de tegels.

Een douchevloer is eenvoudig op maat te maken. Zelfs voor lastige hoekjes. Zo kun je kiezen voor een kleur die gelijk is aan de tegels óf voor een contrasterende kleur. Zo maak je je inloopdouche nog mooier! www.villeroy-boch.nl



Hoe ga ik mijn woning verwarmen, met of zonder aardgas?



Straks geen aardgas meer? Maak de juiste keuze voor het verwarmen van je woning, nu en in de toekomst. Of wil je nu direct je huis duurzaam verwarmen met minder aardgas? Dat kan met een hybride warmtepomp, die samenwerkt met je (bestaande of nieuwe) CV-ketel. Een goede tussenstap naar een woning, die volledig elektrisch wordt verwarmd met een all-electric warmtepomp. We helpen je met je keuze.

Bij ATAG staat dit najaar in het teken van de Warmtegarantieweken met garantie en voordeel voor jou als eindgebruiker op het gebied van woningverduurzaming. Tot en met 31 januari 2022 profiteer je van een aantal voordelen, die helpen bij het maken van de juiste keuze hoe je je woning kan verwarmen, nu en in de toekomst. En dat op een duurzame manier.

Wat je ook kiest: Je maakt altijd kans op een wintersport vakantie naar keuze t.w.v. €1.500,- bij de aankoop van een ATAG product uit het actieassortiment. En profiteer van méér voordelen. www.atagverwarming.nl

Harmonieus combineren met de nieuwe Geberit ONE wastafelcomponenten

Blikvanger bij de nieuwe Geberit ONE is de wastafelomgeving, het centrale element in de badkamer. Het uitgangspunt van deze assortimentsuitbreiding is de wens voor een individueel ontwerp: de variëteit binnen de afzonderlijke componenten - wastafels, wastafelmeubels en wastafelbladen - is groot en perfect op elkaar afgestemd en tegelijkertijd op allerlei manieren met elkaar te combineren. Welk ontwerp en welke combinatie je ook kiest, het past altijd en combineert harmonieus. Met Geberit ONE creëer je de wastafel die jij wilt! Het modulaire wastafelconcept van ONE is bekroond met een iF Design Award 2021. www.geberit.nl/one



Hästens Flagship Store Leiderdorp

Hästens bedden worden gemaakt met het fijnste vakmanschap, door alleen de beste natuurlijke materialen te gebruiken. Elk materiaal is geselecteerd met een doel, allemaal om je te helpen een hoogwaardige slaap te krijgen en de beste versie van jezelf te zijn, elke dag. Alle bedden zijn gemaakt van paardenstaarthaar, dat vocht transporteert zodat je lichaam de temperatuur eromheen kan reguleren. Katoen en wol, die bijdragen aan een optimaal slaapklimaat, zodat je sneller in slaap valt. Vlas, dat statische elektriciteit afleidt en voorkomt, en tevens zorgt voor een rustig slaapklimaat. Tot slot, langzaam groeiend naaldhout, dat zorgt voor stabiliteit die generaties lang meegaat.

Kom en ontdek de waarde van slaap in Hästens onlangs volledig gerenoveerde winkel in Leiderdorp.

Hästens is gevestigd in Leiderdorp (Elisabethhof 2). Het team van slaapexperts staat klaar om je kennis te laten maken met het echte slapen dus kom lekker liggen en ontdek de voordelen van slapen in een Hästens bed.

www.hastens.nl



Slimme thermostaten zijn 10x voordeliger

De energieprijzen stijgen snel. Een nieuw onderzoek uitgevoerd door Genserv laat zien dat slimme thermostaten het grootste potentieel per uitgegeven euro bieden om CO2-uitstoot te verminderen en kosten te besparen. In het rapport worden slimme thermostaten vergeleken met andere methoden om huizen koolstofarm te maken, zoals het plaatsen van zonnepanelen, het installeren van warmtepompen of het aanbrengen van isolatie. Door het gebruik van slimme thermostaten kunnen bewoners hun rekening met €216 per jaar verlagen.



Het onderzoek analyseerde verschillende soorten van woningen in Europa en de meest voorkomende manieren om de uitstoot van koolstof te verminderen. De focus lag hierbij op de kosten van producten en de installatie, hoeveel de CO2-uitstoot is afgenomen en de kosten die consumenten jaarlijks besparen op hun gasrekening. Van alle soorten woningen en alle methoden om CO2-uitstoot te verminderen, waren slimme thermostaten het meest kosten- en energiebesparend. Kijkend naar een gasrekening van een gemiddeld Nederlands huishouden van €980 per jaar, besparen huishoudens gemiddeld €216 per jaar met een slimme thermostaat. De besparingen kunnen nog hoger zijn als de consumentenprijzen voor energie blijven stijgen, zoals nu het geval is. Maatregelen zoals het plaatsen van warmtepompen, zonnepanelen of het aanbrengen van isolatie kunnen 10x meer kosten dan de aanschaf van een slimme thermostaat. De meest kosteneffectieve stap naar bescherming tegen de prijsstijgingen is om te investeren in een slimme thermostaat en het energieverbruik te verminderen. www.tado.com

Zonneplan helpt huishoudens écht groene stroom te gebruiken

Onlangs startte Zonneplan met Slimme energie: stroom en gas aan tegen uur- en dagprijzen. Om de consument te stimuleren vooral hernieuwbare bronnen te benutten, biedt het stroom en gas aan tegen uur- en dagprijzen. Doordat wind- en zonnestroom doorgaans goedkoper is dan gas- of kolengestookte stroom, wordt de gebruiker gestimuleerd meer écht groene stroom te gebruiken. Al jaren werkt Zonneplan aan een technologie waarmee het zogeheten 'momentane verbruik' van stroom voordelig wordt. "Heel plat gezegd moet het lonen om je vaatwasser of wasmachine overdag aan te zetten in plaats van 's avonds", zegt Van der Klooster. "Dán schijnt de zon, dán waait de wind en dán is stroom grotendeels echt groen en bovendien vaak goedkoop."

Technologie maakt het mogelijk

De gebruiker van Slimme energie ontvangt de zogeheten Zonneplan Connect. De Connect is een door Zonneplan ontwikkeld apparaat dat de consument in de slimme meter kan pluggen. Het maakt communicatie mogelijk tussen de slimme meter en de Zonneplan app, maar stuurt straks ook automatisch de Zonneplan laadpaal en thuisaccu aan. Via de app ziet de gebruiker vooraf tijdens welke uren van de dag het aandeel wind- en zonnestroom het grootst is. Daaraan is een stroomprijs gekoppeld die alleen dat uur geldt. De gebruiker kan per dag, maand en jaar bijhouden in hoeverre men gebruik heeft gemaakt van 'slimme uren' of dat er juist stroom is gebruikt op piekmomenten. www.zonneplan.nl



Met de buren één warmtepomp

Castricum - Samen met je buren een warmtepomp die warmte uit de grond haalt. Dat is volgens de lokale energiecoöperatie CALorie een goede manier om het gasverbruik te verminderen. Hoe werkt dat, warmte uit de grond? Hylke Boersma en Anton Visser zijn lid van de werkgroep collectieve energie van CALorie. Ze leggen het uit.

Door Ans Pelzer

Wat is aardwarmte?

„Aardwarmte is warmte die in de aarde zit. De aarde bestaat uit een gloeiendhete kern met natuurlijk een flinke korst eromheen, anders zouden we onze voeten verbranden. Je moet wel een kilometer of twee de grond in om deze warmte aan te boren. Bij deze diepe aardwarmte spreken we van geothermie. Het is eigenlijk het 'ei van Columbus' om die warmte te gebruiken om onze huizen te verwarmen. Ook op kleine diepte, zeg van 100 tot 200 meter, is aardwarmte te benutten voor verwarmen van een of enkele woningen of grotere gebouwen. Op die diepte is de temperatuur niet voldoende om direct te gebruiken, dus je hebt dan wel een warmtepomp nodig. In de grond wordt een gat geboord van deze diepte en hierin worden twee buizen neergelaten waar water doorheen stroomt. Dit water neemt warmte op uit de aarde, dat daarna door de warmtepomp op hogere temperatuur wordt gebracht om het huis te verwarmen. Dan heb je geen buitenunit nodig die geluidsoverlast kan geven en je deelt de kosten van een put slaan. Met meerdere buren een put in de aarde (laten) slaan is goedkoper dan met elk huishouden apart een voorziening treffen om je huis gasloos te verwarmen. Deze putten kun je bijvoorbeeld in het grasveldje tegenover meerdere huizen laten boren. Het hangt van de situatie af of een collectieve warmtepomp voordeliger is en hoeveel putten je nodig hebt.”

Een aardwarmteput in Bakkum

„Bakkummer Hans Disselhorst heeft bij hun nieuwbouwhuis een put laten maken van honderd meter diep. Bij nieuwbouw mag er in principe geen gas meer aangelegd worden. Op de plaats waar het huis van Hans en zijn vrouw is gekomen mocht dat nog wel, omdat er al een gasaansluiting was. Ze kozen vanwege het klimaat toch voor een warmtepomp. We gaan er een kijkje nemen. De foto van de bouw laat zien dat er een flinke installatie aan te pas komt om zo'n put te boren. Nu het er allemaal staat is het huis comfortabel en gasloos verwarmd en van de put is niets meer te zien. De warmtepomp in huis, die tevens dienstdoet als boiler voor het warme water, staat in de bijkeuken en heeft de afmeting van een koelkast. Het lawaai is zelfs nog minder dan het geluid van een koelkast. Hans weet te vertellen dat er in Castricum nu zo'n dertig van dit soort installaties staan en in Limmen ook een kleine dertig. Bij de appartementen in aanbouw



De put wordt geboord. Foto: Hans Disselhorst

(Romeo en Julia) op de plaats van het oude postkantoor wordt ook gebruik gemaakt van ondiepe aardwarmte en al eerder werd dat bij de flat Amaryllis gedaan.”

Nieuwe ontwikkelingen

„Hylke en Hans buigen zich over allerlei nieuwe ontwikkelingen om gasloos te verwarmen. Zo zijn er tegenwoordig ook zonnepanelen, de zogenaamde PVT-panelen die tegelijkertijd ook water verwarmen. Je kunt ze aansluiten op een warmtepomp. Je hebt dan geen put nodig, en ook geen buitenunit die geluid maakt. In huizen waar het niet mogelijk is om vloerverwarming aan te leggen zou een alternatief muurverwarming of zelfs plafondverwarming kunnen zijn. Zeker zullen er de komende tijd nog meer alternatieven ontwikkeld worden. Maar als u op tamelijk korte termijn voor de vraag komt te staan: gasverbruik verminderen of helemaal afbouwen?”

Wat te doen bij gasverbruik verminderen of helemaal afbouwen?

„Is de gasketel aan vervanging toe? U wilt bovendien uw gasverbruik verminderen tot liefst tot 0. Wat te doen? Natuurlijk allereerst het verbruik terugbrengen door het huis te isoleren en andere energiebesparende maatregelen te nemen. Maar daarna? Wachten op de gemeente Castricum tot er een warmtenet is aangelegd? Dat kan nog wel tien jaar duren en komt dat warmtenet dan wel bij jouw huis? Of gewoon een nieuwe gasketel kopen? Of huren? Zelf een lucht-water warmtepomp aanschaffen? Dat zijn de warmtepompen met een installatie buiten unit op het dak of in de tuin. Deze warmtepompen maken gebruik van de lucht om te koelen en te verwarmen. Het is eigenlijk een omgekeerde koelkast. Deze pompen maken meer geluid. Of een water-water-warmtepomp. Dit is een warmtepomp die zijn warmte haalt uit het water in plaats van uit de lucht. Deze warmtepomp heeft geen buitenunit nodig en is veel stiller. Wel heb je hiervoor een bron of put nodig. Een eigen put laten boren is prijzig. Daarom vinden we bij CALorie een gezamenlijke warmtepomp die gebruik maakt van aardwarmte een goede optie en we willen daar graag bij helpen. Dat doen we door deskundige mensen aan initiatieven te koppelen. Je kunt hierover via collectievewarmte@calorieenergie.nl contact opnemen.”



Hans Disselhorst en Hylke Boersma in gesprek over alternatieven. Foto: Ans Pelzer

JAK
INSTALLATIEBEDRIJF

ONDERHOUD & SERVICE

“Ook uw specialist voor dak- en zinkwerk”

DUURZAME: VERWARMING
DAKBEDEKKING - SANITAIR

DUSSELDORPERWEG 73 T: 072-5051405
1906 AJ LIMMEN E: MAIL@JAK-LIMMEN.NL

Wij zijn op zoek naar een MBO-installatietechniek/
werktuigbouw medewerker (student),
voor calculatie werkzaamheden.

Help de vogels in jouw tuin de winter door



De koude dagen komen eraan en dat zijn barre tijden voor de vogels in je tuin. Trekvogels zoeken in deze tijd hun heil in zuidelijker streken, waar de temperaturen wat hoger liggen. Maar er zijn ook heel wat vogelsoorten die gewoon in onze eigen buurt overwinteren. Nu we allemaal volop aan het isoleren zijn geslagen, wordt het voor vogels steeds moeilijker om een beschut plekje voor de winter te vinden. We dichten de gaten en kieren in onze huizen en daarmee ontnemen we de vogels hun favoriete schuilplaatsen. Het feit dat steeds meer mensen de heg vervangen door een schutting maakt het er allemaal niet gemakkelijker op. Bovendien hebben vogels in de winter moeite om voldoende voedsel te vinden, dus help ze daar gerust een handje mee!

Nestkastjes ophangen

Vaak hangen mensen pas nestkastjes op in de aanloop naar het broedseizoen. Maar vergeet niet dat die nestkastjes juist in de koude winterdagen voor vogels een fijne schuilplaats bieden. Het is dus een goed idee om juist nu een paar van die kastjes op te hangen. Zeker als je dat combineert met het aanbieden van wat voedsel, weten de vogels deze plek al snel te vinden. De kans is groot dat ze dan in het voorjaar op dezelfde plek hun nestje zullen gaan maken.

Vetbollen: let op de kwaliteit

Zaden, pinda's en vet vormen het ideale dieet voor veel vogels. Je kunt vetbollen in veel winkels kopen, maar de kwaliteit is lang niet altijd even goed. Soms worden die vetbollen van al-

lerlei afvalproducten gemaakt. Zeg nu zelf: jij wilt toch ook niet eten uit de vuilnisbak? Maar hoe weet je of een vetbol van goede kwaliteit is? Je kunt er ook voor kiezen om ze zelf te maken. Hiervoor gebruik je ongezoeten frituurvet, bij voorkeur vet dat vrij is van palmolie. Let er goed op dat er beslist geen zout in zit. Koop een zadenmengsel bij de dierspeciaalzaak. Geen kippenvoer, dat is qua samenstelling niet geschikt voor de tuinvogels. Smelt het frituurvet en meng hier de zaden doorheen. Gebruik evenveel zaden als vet. Laat het mengsel een klein beetje afkoelen en giet het dan in een vormpje, zoals een blikje of een kartonnen melkverpakking. Leg er ook een stukje sisaltouw in om de vetbol later aan te kunnen ophangen. Te veel werk? Je kunt ook biologische vetbollen kopen bij de Vogelbescherming.

Je keuken zo optimaal mogelijk inrichten



Meerdere malen per dag zijn we in de keuken aan het werk. Ontbijt, lunch, diner en hapjes tussendoor, we bereiden het allemaal in deze ruimte. Het is dan fijn als de keuken zo efficiënt mogelijk ingedeeld is. Veel is daarbij natuurlijk afhankelijk van de ruimte die je ter beschikking hebt. Ga je voor een kookeiland of houd je het liever wat compacter?

Vijf zones

In de meest ideale situatie onderscheiden we in de keuken vijf verschillende zones. Die hebben elk een eigen functie, te weten: spoelen, voorbereiden, koken, bevoorraden en opbergen. De grote vraag is natuurlijk welke zone je in welk deel van het vertrek plaatst. Hier zijn een aantal handige tips voor. Zo is het bijvoorbeeld aan te raden om de vaatwasser links van de spoelbak te plaatsen als je zelf rechtshandig bent. Je kunt dan in een simpele beweging de vaatwasser met je linkerhand openen en vervolgens met je rechterhand direct de vuile vaat erin plaatsen. De opbergzone situeer je bij voorkeur het verst weg van het centrale punt. Hier plaats je bijvoorbeeld het serviesgoed en andere benodigdheden. Je hebt ze niet direct nodig tijdens

het kookproces, dus ze hoeven ook niet binnen handbereik te staan als je aan het koken bent.

Logische koppeling

Het voorbereiden van de maaltijd en het daadwerkelijke koken zijn twee processen die meestal naadloos in elkaar overlopen. Het is dan ook logisch dat deze twee zones aan elkaar gekoppeld zijn. In de meeste gevallen bevindt zich de voorbereidingszone links van de feitelijke kookzone (het fornuis). Probeer ook de indeling van je keukenkastjes hierop af te stemmen. Plaats de zaken die je bij het voorbereiden veel gebruikt in de kastjes boven of onder deze zone. Dat scheelt onnodige bewegingen en maakt het allemaal iets eenvoudiger.

Specialist in
Zonnepanelen
Warmtepompen
CV Ketels
Zonneboilers
Airconditioning
Badkamers/Sanitair
Vloerverwarming
Dakbedekking.



will glorie^{NL}
INSTALLATIETECHNIEK

Verduurzaming
van wonen en werken

willglorie.nl | info@willglorie.nl

VERANDAATJE.NL Een Veranda past overal



Ziet u zo'n
verandaatje
wel zitten?

Verandaatje.nl bouwt veranda's
in alle maten en in vele uitvoeringen.
Wij bespreken graag de
mogelijkheden voor uw
nieuwe veranda!

Niet helemaal waar
natuurlijk, bovenstaande
titel. Het lijkt wat moeilijk
een veranda op een eta-
ge-appartement te plaat-
sen. Toch zijn er ontzet-
tend veel mogelijkheden
om je buitenverblijf te
veraangenamen, ook als
het wat minder weer is.
Dat wordt al duidelijk

als je een blik werpt op www.verandaatje.nl. Niets geen fabriekswerk,
maar maatwerk afgestemd op de tuin waar het in terecht moet komen.
Met of zonder zijwanden, glazen pui of zelfs tv-aansluitingen, alles is
mogelijk. Dus in alle maten en in vele uitvoeringen, geen probleem.

De website www.verandaatje.nl is eigenlijk ontstaan vanuit Scheerman
Timmerwerken in Limmen. Via hovenier en sierbestrater De Jager uit Cas-
tricum kwam Peter Scheerman in de wereld van de veranda's terecht. Dat
was niet zo'n probleem, want met 34 jaar ervaring met vakmanschap in
het kant en klaar fabriceren van compleet afgewerkte houten kozijnen had
hij zich al bewezen.

Kijk daarvoor maar eens op: www.scheermantimmerwerken.nl.

Mede door het veelvuldig thuiswerken van ouders is zo'n veranda de
uitkomst als kinderen een eigen ruimte wensen om te chillen met vrien-
den. Lekker in de buitenlucht deze komende zomer, maar in de winter met
straalverwarming ook geen probleem.

Nieuwsgierig geworden en deze zomer al genieten van zo'n veranda?
Maak dan een afspraak voor een vrijblijvende offerte en bel 06 53769178
of mail naar administratie@scheermantimmerwerken.nl. U zult versteld
staan van de vele mogelijkheden en uiteraard alleen met gecertificeerd
hout uitgevoerd.



Voor meer informatie of een offerte op maat bel/mail naar:

Scheerman Timmerwerken BV | Visweg 71, 1906 CP LIMMEN

Telefoon 072-5053669 | Mobiel 06-53769178 | administratie@scheermantimmerwerken.nl

- Tuinplanten
- Tuinartikelen
- Bloembollen
- Zaaizaden
- Meststoffen



- Werkkleding
- Tuinberegening
- Vijverartikelen
- Gewasbescherming
- (Weide)afrastering

Het tuincentrum bij u in de buurt !

Kerstbomen!!

Gratis thuisbezorgd

De mooiste gezaagde
Nordmann kerstbomen !!
Excellente kwaliteit

NU OOK
KAMER-
PLANTEN!!



Openingstijden:
Maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur
Zaterdag 8.00 - 17.00 uur

Uitgeesterweg 1B
Limmen
T 072 - 505 24 84

www.nuyenstuinengroenshop.nl



Keuze genoeg bij Nuyens Tuin & Groen Shop aan de Uitgeesterweg 1b in Limmen. www.nuyenstuinengroenshop.nl

Breng sfeer in uw huis... met kamerplanten

Limmen - Nieuw bij Nuyens Tuin en Groen Shop: een prachtig assortiment kamerplanten, bijpassende potterie en manden.

Kamerplanten zijn echte sfeermakers in huis. En dat is dan niet alleen voor het oog, maar het doet ook veel met je gemoedstoestand. Het is namelijk bewezen dat planten ervoor zorgen dat je een stuk meer ontspannen bent. En zoals bekend zuiveren kamerplanten ook de lucht in huis. Kamerplanten zijn er in alle soorten en maten. Je kunt kiezen voor een speels effect waarbij je kleine en grote kamerplanten afwisselt. Of je kiest voor iets heel anders zoals een sierlijke hangplant. De hangplant is weer enorm hip geworden en wordt vaak in groepjes voor het raam of bo-

ven tafel gehangen.

Verschiedende soorten kamerplanten

Gelukkig is er veel te kiezen in kamerplanten. Voordat je tot koop overgaat, bekijk dan eerst goed de plek waar je een kamerplant wilt hebben. Sommige plekken vragen om een schaduwplant terwijl andere plekken, zoals de vensterbank, ruimte bieden voor een echte zonnige kamerplant. Laat je goed informeren op welke plek een kamerplant het best gedijt. Voor een kale hoek in de kamer kun je kiezen voor een wat grotere plant.



Het team van 123Wonen in Alkmaar. Foto: Maaïke Manshanden

123Wonen: dé verhuurmakelaar van Nederland

Regio - 123Wonen is dé verhuurmakelaar en vastgoedbeheerder van Nederland. Met 31 vestigingen is er altijd een vestiging in de buurt. Ook in Alkmaar vindt u 123Wonen. Ondernemer en verhuurmakelaar Martin Houtzager verhuurt met zijn team een groot aantal woningen en appartementen in de regio. Van een appartement in de stad tot mooie villa's in Bergen en omstreken.

De voordelen van een landelijke organisatie als 123Wonen zijn legio: niet alleen kent het bedrijf de markt als geen ander. Met het internationale netwerk is men ook voor expats dé partij om mee samen te werken. 123Wonen is altijd op zoek naar verhuurders of beleggers die de expertise willen inschakelen. Men begeleidt de klanten van a tot z. Veel van deze klanten besteden het vastgoedbeheer uit aan de landelijke organisatie. Het bedrijf verzorgt zowel het financiële als technische beheer van uw vastgoed. Van de 'relocation services' maken veel expats gebruik. Naast woningen uit het eigen

aanbod huurt 123Wonen ook geregeld appartementen of woningen bij collega-makelaars aan. Zo heeft u optimaal profijt van uw belegging zonder al te veel zorgen. Neem vrijblijvend contact op voor informatie over alle mogelijkheden in de regio Alkmaar.

123Wonen.nl
Korte Vondelstraat 3
1813 AC Alkmaar
072-2020700
alkmaar@123wonen.nl
www.123wonen.nl

SNEL EN VEILIG UW WONING VERHUREN

Kies voor de zekerheid van 123Wonen

- ✓ 31 lokale kantoren, altijd een specialist bij u in de buurt
- ✓ De landelijke zekerheid van het A-merk in de verhuurmakelaardij
- ✓ Landelijke beheerorganisatie met een stichting derdengelden
- ✓ Expert in Expat Verhuur



Kijk voor meer informatie op:
www.123Wonen.nl

123wonen.nl
vastgoedbeheer

123wonen.nl
dé verhuurmakelaar!

T 072-20 20 700 • E alkmaar@123wonen.nl



Een mooi vlammenspel en een optimale verbranding. Foto: aangeleverd

Intelligent vuur bij Haardencentrum Alkmaar

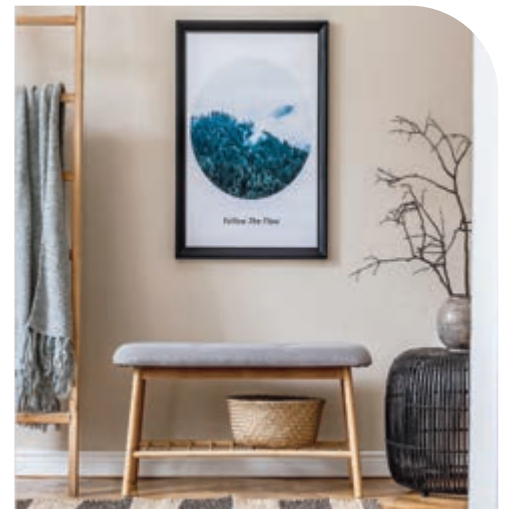
Alkmaar - Het is zover! HASE introduceert het intelligente vuur. Een technisch hoogstandje op weg naar nul-emissie. Vooruitstrevend en grensverleggend.

De houtkachels met IQ+-technologie zorgen voor een optimale en schone verbranding. De computer van de IQ+ bevindt zich onder in de kachel. Deze analyseert realtime de temperatuur in de verbrandingskamer. Door de automatische sturing van verbrandingslucht in elke verbrandingsfase zorgt IQ+ voor het mooiste vlammenspel en een optimale verbranding. De geïntegreerde katalytische techniek

filtert de rookgassen voor nog lagere emissiewaarden. IQ+ is gecertificeerd met het prestigieuze 'Blauer Engel'. De houtkachels van HASE worden uitsluitend via gespecialiseerde partners geleverd en geïnstalleerd. Meer informatie is op www.rebelfire.nl/hase-iq-het-intelligente-vuur te vinden. Haardencentrum Alkmaar is gevestigd aan de Wolvenkoog 5 in Alkmaar (www.haardencentrumalkmaar.nl).

Woontrend: mix Japan met Scandinavië

Elk jaar zien we nieuwe woontrends. Natuurlijk zijn veel trends niet echt nieuw, maar een herhaling van zetten. Toch komen er soms nieuwe trends naar voren die de moeite van het vermelden zeker waard zijn. Een voorbeeld daarvan is Wabi Sabi, een woontrend die voortborduurt op het al eerder geïntroduceerde Japandi. Je mixt in feite de beste elementen van de Japanse cultuur met die uit Scandinavië.



Volledig in balans

Op het eerste gezicht lijken Japan en Scandinavië niet zoveel met elkaar te maken te hebben. Maar als je er nog even wat langer over nadenkt, begrijp je misschien wel waar de verbindende schakel tussen Japan en Scandinavië zit: balans! Zowel in Japan als in Scandinavië zijn ze meesters in het leven in rust en eenvoud. Dat komt ook in het interieur tot uitdrukking. Je kunt dan ook gerust stellen dat Wabi Sabi veel meer is dan alleen een woontrend. Het is eigenlijk een complete manier van leven.

Hoe dan?

Bij Wabi Sabi draait het om het accepteren van imperfectie. Als je het accepteert dat niet alles in huis even perfect is, sta je dichterbij de natuur. Bladdert het behang enigszins af? Geen probleem! Is de muur niet mooi egaal van kleur? Laat het zo! In de natuur heeft immers ook niets echt een

compleet egale kleur. Materialen die bij dit type interieur passen, zijn vooral hout en steen. Laat een bakstenen muur gerust onbewerkt en gebruik voor het schilderwerk en voor je accessoires sobere, aardse kleuren.

Minimalisme

Deze interieurstijl past helemaal in het hedendaagse tijdsbeeld, waarin duurzaamheid centraal staat. Je ontdoet je huis van alle overbodige prullaria, want minimalisme is de leus. Geen felle kleuren, geen drukke patronen, alles juist zo simpel mogelijk. Kies meubelen met ronde, organische vormen en trek die insteek door in bijvoorbeeld je vloerkleed en je eventuele decoraties. De gedachte bij dit alles is dat je er niet gelukkiger van wordt als je voortdurend streeft naar het mooiste en het meest perfecte. Door die imperfectie te omarmen, zul je berusten in je situatie en kunnen genieten van het hier en nu, zonder verdere voorwaarden of verwachtingen.

DE SFEERMAKERS VAN NOORD-HOLLAND



haardencentrum | alkmaar 
www.haardencentrumalkmaar.nl