

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Ben jij al klaar voor het winterseizoen?

De zomer ligt inmiddels achter ons, de herfst is begonnen. Weliswaar bleef de temperatuur in de afgelopen weken nog goed op peil, maar de koudere dagen zijn in aantocht. Een goed moment dus om even stil te staan bij een aantal zaken.

In de zomertijd heb je de verwarming waarschijnlijk niet of nauwelijks gebruikt. Het is daarom raadzaam om het systeem goed te (laten) controleren en reinigen. Loop dan ook meteen even een rondje door het hele huis

om te controleren of er sprake is van kieren en/of tocht. Door tocht en kieren ontsnapt kostbare warmte en verstoort je onnodig veel energie. Het gebruik van kit of strips om de tocht tegen te houden, kan je tientallen

euro's schelen! Heb je een open haard? Laat ook die controleren door een professional, zodat je niet het risico loopt op een schoorsteenbrand.

De tuin

Niet alleen binnenshuis, maar ook in de tuin ligt het nodige werk te wachten. De bladeren gaan vallen en dat betekent meestal wat extra werk. Zorg ervoor dat je de bladeren consequent weghaalt van het tuinpad, om

valpartijen door gladheid te voorkomen. Verwijder ze ook van het gazon, want het gras kan stikken door een aaneengesloten bladerdek. Rond plantjes kun je de bladeren prima laten liggen. Ze vormen daar juist een extra bescherming in perioden van vorst. Bovendien bieden ze een mooie schuilplaats voor egels. En over bladeren gesproken: in de afvoerkanalen van het regenwater horen ze beslist niet thuis. Controleer je dakgoot tijdig om overstroming te voorkomen.

Bijna kwart Noord-Hollanders koopt liefst een kluswoning



Zo lijkt het of je woonkamer groter is

861.000 Noord-Hollandse huishoudens hebben binnen vijf jaar warmtepomp

Zo lijkt het of je woonkamer groter is

De manier waarop je een woonkamer inricht, bepaalt hoe je de ruimte ervaart. Je kunt een relatief kleine woonkamer groter laten lijken door wat optische trucs toe te passen.

Op de eerste plaats geldt dat lichte muren een ruimte groter doen lijken dan donkere muren. Hou de muren dus wit of gebruik hooguit een licht tintje. Ook een lichte vloer zorgt ervoor dat de kamer groter oogt. Dat komt omdat deze lichte oppervlakken het daglicht goed reflecteren. En over daglicht gesproken: ook een dakraam in de ruimte doet wonderen voor het optische effect. Mocht je in de gelegenheid zijn om een dakraam aan te (laten) brengen, doe dat dan beslist!

Niet alleen door te spelen met het kleurgebruik kun je de woonkamer groter laten lijken. Ook

de manier waarop je de vloer legt, kan al van doorslaggevend belang zijn. Heb je bijvoorbeeld een heel smalle woonkamer met een houten vloer of laminaat? Leg de vloer dan niet in de lengte, maar juist in de breedte. Dit zorgt ervoor dat de vloer breder lijkt. Het is te vergelijken met het effect van gestreepte kleding die je draagt, waarbij een horizontale streep je dikker doet lijken. Nog een bekende truc voor een ruimtelijke illusie: spiegels! Door op strategische plaatsen een spiegel aan de wand te hangen, creëer je ook het idee dat de kamer groter is. Tenslotte: meubels op pootjes zorgen er ook voor dat de ruimte groter lijkt!



**LOODGIETER
NODIG?
BEL ZENTVELD
INSTALLATIES!**

- Sanitair
- Gasinstallaties
- CV- ketels
- Drinkwaterinstallaties
- Verwarmingsinstallaties
- Riolering



Staat uw opdracht hier niet tussen?
Neem contact op om de mogelijkheden te bespreken!
Voor meer informatie kunt u contact opnemen via telefoonnummer 06- 8355 5530 of mail naar zentveld-installaties@hotmail.com



De vier soorten verlichting voor je woonkamer

Een lamp is een lamp? Nee, niet helemaal. De ene lamp geeft een heel ander soort licht dan de andere en elke lamp in je huis heeft een andere functie.



Eigenlijk zijn er vier soorten verlichting in je woonkamer. Allereerst heb je de basisverlichting. Dat is de algemene verlichting die ervoor zorgt dat de ruimte zo gelijkmatig mogelijk goed verlicht wordt. In de meeste gevallen is dit een lamp aan het plafond, doorgaans in het midden van de ruimte. Het trefwoord bij dit type verlichting is: onopvallend. Het is als het ware de vervanger van het daglicht, de lamp die ervoor zorgt dat het in de avond en nacht ongeveer net zo licht in huis is als overdag. De tweede categorie is de functionele verlichting, die je gebruikt om een specifieke plek

extra te verlichten. Misschien heb je een werkplek in je woonkamer, met een schrijftafel of computer. Op zo'n plek is wat extra licht vaak geen overbodige luxe. Ook een leeslamp bij de bank of stoel behoort tot deze vorm van verlichting. Maar een spotje, waarmee je bijvoorbeeld een kunstwerk extra uitlicht, valt hier niet onder. Dat is de zogenoemde accentverlichting, bedoeld om bepaalde objecten extra in de schijnwerpers te zetten. De vierde categorie is de sfeerverlichting, waarbij de lamp overigens zelf ook een decoratiestuk kan zijn. Denk bijvoorbeeld aan een kaarsenplateau!

VAN BURGSTEDEN
MEUBELMAKERIJ & ANTIK



"Wij zijn zo blij met het eindresultaat. De kast is heel mooi ingebouwd, alles is passend, en de kast is heel handig ingedeeld, helemaal op ons afgestemd".

EEN KLEDING- OF TELEVISIEKAST HELEMAAL ZOALS Ú WILT!

Beste huizenbezitter,

Bent u op zoek naar de beste balans tussen mooi, praktisch én betaalbaar? Laat ons uw ideale kast maken.

Dan bepaalt u alles helemaal zelf! Materiaal, kleur, uitstraling, functie, indeling, vorm en formaat. En natuurlijk houdt u ook grip op het budget.

Wij maken elk type kast, passend bij uw interieur en opbergbehoefte, zoals:

- **Kledingkasten** op maat of inbouw, met handige kledinglift voor de hoge ruimtes
- **Televisiemeubel** met ingebouwde tv-lift om uw flatscreen te 'verstoppen'
- **Wandmeubels** met uniek ontwerp, van strak modern tot klassiek

- **Trapkasten**, fraai ingebouwd, eventueel met extra voorzet-draaikast. Zo maakt u optimaal gebruik van elke ruimte. Meer voorbeelden en informatie vindt u op www.vanburgsteden-meubelmakerij.nl

Daag ons uit!

Heeft u een uitdaging op het gebied van kasten, meubels of 'verloren' ruimte? Kom naar onze showroom of bel voor een afspraak bij u thuis. Dan kunnen wij de situatie goed beoordelen en u meteen adviseren. Graag tot ziens!

Met creatieve groet,
Frank van Burgsteden

072-5337756
vanburgsteden.antiek@wxs.nl

MEUBELMAKERIJ VAN BURGSTEDEN HEILOO

Kennemerstraatweg 536 | 1851 NH Heiloo | 072 533 77 56
vanburgsteden.antiek@wxs.nl

Ruim 40 jaar vakmanschap • Maatwerk • Slimme technische oplossingen
Dichtbij voor vragen en service

Aldor Verlichting

— VERANDERING VAN LICHT —
DOET WONDEREN

FINALE SALE
Hoge kortingen
TOT WEL 70%

*Wij kunnen ook de
montage voor u verzorgen*

Lamp Bestellen.nl

de online verlichtingsspecialzaak

Openingstijden: dinsdag t/m vrijdag van 12.00 tot 17.30 uur
zaterdag van 10.00 -17.00 uur

Aldor Verlichting | Bezoekadres: Dorpsstraat 94a | Tel: 0251-656987
1901EN Castricum | www.aldorverlichting.nl

Komende winter minder stookkosten? Vraag een gratis energiescan aan bij CALorie!

Energiecoöperatie CALorie kan energiescans gratis aanbieden omdat de gemeente die betaalt. Energiecoaches Arie Meijboom en René Daalmans vertellen: „Een energiescan is een onderzoek van je huis. Hoe is de woning eraan toe voor wat betreft het energieverbruik? Hoe is de isolatie van het huis? We kijken natuurlijk ook naar de wensen van de bewoners en hun budget.”

Door Ans Pelzer

René: „Mensen denken vaak dat het meteen heel veel geld gaat kosten, maar vaak is er al veel te besparen met simpele oplossingen en het hoeft zeker niet veel geld te kosten.” Arie: „Ik houd me al lang bezig met energiebesparing en toch ontdek ik ook in mijn huis soms nog dingen waarvan ik dan opeens zie: oh, dát is de energieslurper. Dat kost geen geld, dat bespaart alleen maar.”

Deurdrangers en lichten uit

Er zijn zoveel simpele oplossingen waar mensen niet meteen aan denken. Deurdrangers met (grote) kinderen in huis. „Deur dicht!” Die kreet zullen veel ouders herkennen. Apparaten die stand-by staan maar wel een hoog sluisverbruik hebben uitzetten, enzovoort. Bewegings-sensoren voor het licht kunnen ook een verschil maken. „Het is niet dat wij de wijsheid in pacht hebben, maar we hebben gemerkt dat als er een buitenstaander meekijkt in onze eigen huizen, dat er dan andere dingen opvallen. Bij een energiescan gaan de bewoners zelf met andere ogen kijken naar hun woning.”

Hoe gaat het? „Mensen kunnen op een site van CALorie eerst het zogenaamde Hoom-dossier invullen. Dat klinkt ingewikkeld, maar is simpel. Ga naar www.calorieenergie.nl en daar kun je je

als lid van CALorie (en ook als je geen lid bent) registreren voor de diensten van CALorie. Dan wordt gevraagd dit zogenaamde Hoom-dossier in te vullen. Dat is een landelijk ontwikkeld hulpmiddel om de eigen woning in beeld te krijgen en inzichtelijk te maken welke mogelijke maatregelen getroffen kunnen worden voor energiebesparing en comfortverbetering. Daarbij krijg je een indicatie van de kosten én

van wat het je oplevert. Met dat dossier in de hand kunnen de coaches samen met de bewoners het gesprek voeren. De energiecoaches hebben allemaal een cursus gevolgd om te werken met zo'n dossier en een gesprek te voeren. Mocht je moeite hebben met het invullen van het Hoom-dossier dan kan de coach je daarbij helpen.”

Coaches zijn opgeleide vrijwilligers

De heren benadrukken dat de coaches opgeleide vrijwilligers zijn die doorgaans wat meer weten over energiebesparing, maar het zijn geen professionals. Als het gaat om offertes moet je gewoon naar ondernemers stappen. Wel kun je de offertes gratis laten beoordelen door het Duurzaam Bouwloket. Kijk ook vooral

ook rond in je eigen omgeving en vraag naar de ervaringen met ondernemers en de kosten bij burens en bekenden. Er zijn aanzienlijke prijsverschillen.

Aan het werk en voor wie?

Arie: „Vaak beginnen we met kleine stappen zoals radiatorfolie en ledverlichting. Andere zaken zoals gevelisolatie kunnen we al afleiden uit het bouwjaar van de huizen. Het is natuurlijk aan de bewoners om daar al dan niet wat mee te doen.” René: „Onze doelgroep is iedereen die iets wil met het huis en energieverbruik. In de praktijk merken we dat mensen die al langer bezig zijn met energiebesparing ook nog iets aan onze gesprekken kunnen hebben. Bijvoorbeeld de ontdekking dat de open haard een trekpat kan zijn waar de warme lucht uit verdwijnt. Of beter: elektriciteit verbruiken als de zon schijnt en je optimaal je zonnepanelen gebruikt. Daarvoor zijn handige hulpmiddeltjes op de markt. De coaches kunnen je daar alles over vertellen.”



René Daalmans (links) en Arie Meijboom zijn energiecoaches bij CALorie Castricum. Foto: Ans Pelzer

ENERGIEREKENING OMLAAG WOONCOMFORT OMHOOG

10 JAAR GARANTIE

UW HUIS VAKKUNDIG GEÏSOLEERD
IN 4 STAPPEN



Isoleren heeft een direct effect op uw energierekening, maar – iets wat vaak vergeten wordt – ook een ongekend positieve invloed op uw woon- en leefcomfort. Het isoleren van uw woning levert u, los van een besparing van 30 tot 50 procent op energie, dan ook veel meer woonplezier op. Om een langdurig effect te kunnen garanderen, gebruiken wij bij voorkeur onze unieke Neopixels HR++ Isoparel® om uw spouwmuur te isoleren. Ook voor vloerisolatie vindt u bij ons de ideale oplossing met o.a. Icnene (watergedragen PUR).

Meer weten? Bel ons voor een vrijblijvende afspraak of bezoek onze website en ontdek hoe wij uw huis in no-time kunnen veranderen in een heerlijk comfortabel thuis.

Isototaal | Maatlat 25a, 1906 BL Limmen
Tel: 072 - 303 3448 | info@isototaal.nl | www.isototaal.nl

isototaal

calorie
ENERGIE VOOR CASTRICUM

ZOEKT EEN:

COÖRDINATOR

voor de groep Duurzaam Wonen/Energiecoaches

We zijn op zoek op zoek naar een vrijwilliger die onze groep Duurzaam Wonen en de energiecoaches wil begeleiden en verder ontwikkelen.

De ontwikkelingen in de landelijke energietransitie zijn continu aan veranderingen onderhevig. Een dynamisch proces, boeiend om te volgen, maar het vergt ook flexibiliteit en creativiteit om dit met elkaar in ons lokale dienstenpakket te verwerken. De huidige coördinator vindt het nu een goed moment om zijn rol bij CALorie over te dragen.

Wij zijn dus op zoek naar een nieuwe coördinator.

Herken jij in jezelf in het profiel?

- Je wilt graag zelf bijdragen aan een duurzame en energiebewuste leefomgeving binnen Castricum, Limmen, Akersloot en De Woude
- Je bent goed in organiseren, communiceren en structureren
- Je hebt lol in het ontwikkelen van teams en weet hoe je bijeenkomsten kunt organiseren waar iedereen zich op zijn/haar gemak voelt
- Je hebt interesse in energiebesparing, energietransitie en wilt daar graag concreet aan bijdragen
- Je vindt netwerken leuk en je wilt dit programma bij verschillende partijen onder de aandacht brengen
- Je bent 8 tot 12 uur in de week beschikbaar. Sommige bijeenkomsten vallen ook in het weekend of in de avonduren. Uiteraard respecteren we je eigen agenda voor vakanties, hobby's en overige bezigheden

Wat hebben we te bieden?

- Veel vrijheid om je werkzaamheden in te vullen
- Een ervaren en gemotiveerde groep Energiecoaches
- Een gezonde en gewaardeerde energie coöperatie

Als je jouw ambitie een boost wilt geven en je in het werkveld en profiel van de nieuwe coördinator herkent, stuur een mail aan onze voorzitter Ankie Dil ankie.dil@calorieenergie.nl. Een persoonlijke afspraak is dan snel gemaakt.

Gespot op WONEN.NL

Naturals-collectie geeft natuur bovennatuurlijke krachten

Iedereen wil terug naar de natuur, maar niet te voet. Het is net zo bij jouw vloer. Je houdt wel van warm hout of robuuste steen. Maar het werk om zo'n vloer mooi te houden, staat in de weg. De vernieuwde Naturals-collectie van COREtec® laat je wél op je gemak genieten van het moois van de natuur. Je vloer is een technologisch hoogstandje. En dat merk je doordat die slijtvast is, tegen een stoot kan en niet bang is van water.

www.coretecfloors.com



Nieuwe ronde en ovale verlichte spiegels van Geberit

Onmisbaar in de badkamer: een spiegel met goede verlichting. Verlichte spiegels zorgen voor een optimaal verlicht spiegelbeeld en een goede (accent) verlichting in de badkamer. Organische vormen domineren al geruime tijd interieurs en zijn ook veelvuldig terug te vinden de badkamer. Geberit breidt haar Option spiegelcollectie daarom nu verder uit met nieuwe ronde en ovale spiegels.

www.geberit.nl



Nieuw: Miniline

Minimalistische schuifpui met een maximale lichtinval. Miniline, da's net een openschuivende glazen wand. Geniet van een maximale transparantie: alle aluminium profielen van deze minimalistische schuifpui worden namelijk onzichtbaar ingebouwd. Blijft over: enkel het verticale aluminium profiel van slechts 20mm breed. Je woning en de ruimte rondom worden één. Deze puien kunnen tot 4 meter hoog gemaakt worden.

www.aliplast.com



Slimme ventilatie: 225 Compact

Vasco lanceert energiezuinig systeem voor kleinere woonoppervlaktes de 225 Compact ventilatie-unit is niet alleen een uiterst compacte maar ook energiezuinige oplossing die garant staat voor een gezonde leefomgeving. Vasco ontwikkelde deze unit specifiek voor beperkte woonoppervlaktes, appartementen, studio's of tiny houses.

<https://vasco.eu/nl-be>

Ontdek de ultieme bescherming voor je parketvloeren, houten vloeren en betimmeringen met Trae Lyx Parket- & Vloerlak!

Je kiest voor houten vloeren en betimmeringen om de tijdloze charme van hout in je ruimte te brengen. Trae Lyx Parket- & Vloerlak behoudt die natuurlijke schoonheid van zowel hard- als zacht hout, ongeacht de belasting! Onze Parket- & Vloerlak beschermt hout optimaal tegen slijtage, krassen en beschadigingen. Je houten vloer blijft er als nieuw uitzien, zelfs bij intensief gebruik! Trae Lyx Parket- & Vloerlak is uitstekend reinigbaar, zodat je je geen zorgen hoeft te maken over vlekken.

Geniet van hout zonder concessies! De lak is watergedragen, makkelijk aan te brengen en creëert een prachtig resultaat in de glansgraden ultra mat, mat, zijdeglans of hoogglans. Je kiest voor duurzaamheid en elegantie. Trae Lyx Parket- & Vloerlak, waar houten schoonheid behouden blijft en beschermd wordt! Bezoek onze website of raadpleeg je lokale dealer voor Trae Lyx Parket- & Vloerlak en geef jouw houten vloer de optimale bescherming die het verdient.

www.traelyx.nl



NIKS MEER AAN DOEN!

NIEUW: PARKET- EN VLOERLAK

Een product voor zowel hard- als zacht houten vloeren



Ontdek de slimme hybride add-on warmteoplossing van Intergas

De Xtend is de slimme hybride oplossing van Intergas. Deze add-on lucht/water warmtepomp heeft een vermogen van 5 kW en werkt samen met een hoog rendement cv-ketel om je woning te voorzien van verwarming en warm tapwater. Op deze manier kun je tot wel 80% besparen op je gasverbruik, zonder in te leveren op comfort. De binneneenheid heeft een bijzonder compact formaat, een van de kleinste in de markt! Daarnaast is de buitenunit fluisterstil. Is je cv-ketel nog niet aan vervanging toe? Door de OpenTherm verbinding is het mogelijk om de Xtend te combineren met het merendeel van de cv-ketels in de markt, maar voor de hoogste besparing combineer je de Xtend met de Intergas Xtreme.

Op de Xtend ontvang je €2400,- subsidie. www.intergas-verwarming.nl



Strak, modern en ongekende vrijheid:

De kernwaarde van Primabad is creëren je eigen stijl en durf buiten de lijntjes te kleuren. De combinatie van mat zwart, nikkel en lichte elementen, met het ribbelfront als echte eyecatcher, zorgt hier voor een fantastisch stoere en geleefde badkamer.

www.primabad.nl



De nieuwste Quooker finishes: Rosé Koper & Gunmetal

Quooker heeft onlangs twee opvallende nieuwe finishes, Rosé Koper en Gunmetal, beschikbaar in de Flex, Fusion Round en Fusion Square modellen, aan het assortiment toegevoegd. De Rosé Koper finish straalt een warme, tijdloze elegantie uit, terwijl de Gunmetal finish een moderne, gedurfde uitstraling biedt met zijn diepe, donkere tint. Deze finishes gaan verder dan alleen esthetiek; ze belichamen ook de duurzaamheid en kwaliteit waar Quooker om bekend staat, waardoor keukens niet alleen visueel aantrekkelijk worden, maar ook functioneel en praktisch blijven.

Of men nu kiest voor de Flex, Fusion Round of Fusion Square, met deze nieuwe finishes kan een keuken moeiteloos worden getransformeerd tot een ruimte van tijdloze elegantie of eigentijdse verfijning, afgestemd op persoonlijke stijlvoorkeur.

www.quooker.nl

Op WONEN.nl vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!

Happy Kozijnen inmiddels een begrip in de regio

Het is bijna twee jaar geleden dat Ben Lute samen met zijn zoon Danny het bedrijf Happy Kozijnen opzette met een duidelijke missie: goede en betaalbare kozijnen voor iedereen in de regio.

Ben werkte jarenlang voor een bouwbedrijf, Danny is bouwkundig opgeleid en had ook al de nodige werkervaring binnen de branche toen ze samen aan het avontuur begonnen. Inmiddels kunnen ze met trots een reeks positieve recensies tonen en komen er steeds meer opdrachten binnen. Ook werkt het tweetal momenteel aan het inrichten van een complete showroom in Heiloo, waar naast kunststof en aluminium kozijnen ook schuifpuien, rolluiken, garagedeuren en binnendeuren getoond zullen worden. Parallel aan deze ontwikkeling

heeft Ben Lute samen met zijn oudste zoon Beau (internet- en marketingspecialist) nog een tweede bedrijf opgezet: Fabrikade. Dit bedrijf richt zich specifiek op de zakelijke markt en profileert zich als totaalleverancier voor (nieuw) bouwprojecten. Het gaat hier echter alleen om de verkoop van kozijnen, puien en deuren, niet om de plaatsing ervan. Particulieren die op zoek zijn naar een kwaliteitskozijn voor een goede prijs, inclusief vakkundige plaatsing, kunnen hiervoor ook in de toekomst gewoon bij Happy Kozijnen terecht.



Ben Lute bij de bedrijfswagen van Happy Kozijnen. Foto: aangeleverd



Leroy Zonneveld bij zijn bedrijfswagen. Foto: aangeleverd

Zonneveld Installaties levert en plaatst uw nieuwe warmtepomp

Veel mensen hebben een traditioneel verwarmingssysteem in huis, gebaseerd op aardgas. Het huidige overheidsbeleid is erop gericht zoveel mogelijk huishoudens los te koppelen van de gasleiding.

Enkele maanden geleden is in Castricum het bedrijf Zonneveld Installaties van start gegaan. Eigenaar Leroy Zonneveld (32) werkt al veertien jaar in de installatiebranche en is gespecialiseerd in levering en plaatsing van warmtepompen. Hij legt uit: „De term warmtepomp is een ruim begrip. Een koelkast is bijvoorbeeld ook een warmtepomp, maar die werkt precies andersom. Ook een aircosysteem is een warmtepomp en er bestaan ook warmtepompboilers. Een warmtepomp haalt energie uit de lucht of uit de grond en zet die om in warmte om een huis of tapwater te verwarmen. Ik

verwacht dat hybridesystemen voor de komende jaren de standaard zullen worden. Meteen helemaal van het gas af is nog een stap te ver. Waarschijnlijk kan ons huidige elektriciteitsnet dat ook niet aan.” Leroy heeft inmiddels alle certificaten behaald om als erkend zelfstandig installateur te kunnen werken. Iedereen die op het punt staat om de woning te verduurzamen door een nieuwe installatie aan te schaffen, kan bij hem terecht. Bekijk www.zonneveldinstallaties.nl of neem voor persoonlijk advies contact op via telefoonnummer 06 51175458.



Uw huis verduurzamen!



Hierbij kunnen wij u van dienst zijn. Wij bieden duurzame kunststof en aluminium kozijnen tegen concurrerende prijzen met korte levertijden.

Ontvang vrijblijvend een richtprijs op basis van foto's en afmetingen (bij benadering).



NIEUWSGIERIG?

Contracteer ons via www.happykozijnen.nl of bel 06-53477231.



Zonneveld Installaties is in het bezit van de benodigde certificaten

En gespecialiseerd in:

- Duurzame technieken
- Hybride warmtepompen (€ 2700,- subsidie in 2023)
- All-electric warmtepompen (€ 3600,- subsidie in 2023)
- Airco's
- Cv-ketels
- Installatie werkzaamheden

www.zonneveldinstallaties.nl
Tel. 06 51175458 • info@zonneveldinstallaties.nl

Bijna kwart Noord-Hollanders koopt liefst een kluswoning

Terwijl landelijk gezien 21,7% van de Nederlanders een kluswoning verkiest boven een instapklare woning, geeft in de provincie Noord-Holland 24,2% van de inwoners de voorkeur aan zo'n klusproject. Echter, een grotere meerderheid, namelijk 44,2% van de Noord-Hollanders, kiest toch voor het gemak van een instapklare woning. Dat blijkt uit een panelonderzoek van vergelijkingsite Slimster.nl.

Noord-Hollanders blijken dus een bovengemiddeld grote voorkeur voor kluswoningen te hebben. Vooral het verschil met de rest van de Randstad valt op. Zo is het percentage bijna dubbel zo hoog als in Flevoland. Dit verschil kan volgens Marco Schuurman, eigenaar van Slimster, deels verklaard worden door de specifieke vastgoedmarkt van Amsterdam,

waarbij oudere woningen, voornamelijk in karakteristieke buurten, in trek zijn. De historische charme en potentie van deze woningen kunnen kopers verleiden tot een klusproject, ondanks eventuele extra inspanningen die dat met zich meebrengt. Drenten zijn overigens met afstand (41,5%) de meest fervente klussers, terwijl Zeeuwen duidelijk de grootste voorkeur voor een instapklare woning hebben.

Starters zien klussen als een kans

Landelijk gezien valt op dat vooral de jongere groep woningzoekenden (twintigers en dertigers) het moeten klussen aan een woning niet zien als een obstakel. Dit is mede te danken aan het feit dat op dergelijke woningen vaak niet meer overboden hoeft te worden. Daarnaast blijkt uit het onderzoek van Slimster dat er meer mannen openstaan voor het klussen (25,9%) dan vrouwen (17,4%).

Hoge energiekosten

Schuurman benadrukt tot slot dat kluswoningen vaak ouder en minder goed geïsoleerd zijn. „Dit kan leiden tot hogere energiekosten, vooral met de huidige trend van stijgende energieprijzen. Het is essentieel dat kopers dit in overweging nemen bij de keuze van hun toekomstige woning.“



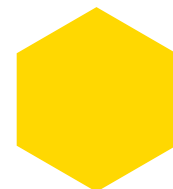
Foto: René Asmussen via Pexels

interdesign

K E U K E N S



Castricum Werf 136
1901 RS Castricum
Tel. 0251-653367
www.interdesignkeukens.nl



warmte, sfeer & gezelligheid

Kom vrijblijvend langs in onze gezellige showroom!



Haardenspecialist De Schouw

Lamoraalweg 69 | 1934 CC Egmond a/d Hoef
Industrieterrein 'DeWeidjes'

Telefoon 072- 506 41 33 | www.deschouwhaarden.nl



STOFFEERDERIJ DIJKSTRA

Hoorne 8a 1911 BE Uitgeest
Tel. 0251 - 31 72 70
www.stoffeerderij-dijkstra.nl

- ✓ Voor al uw stoffeerwerk
- ✓ Showroom vol meubel-, gordijn- en tapijstalen
- ✓ Gespecialiseerd in leer

Geopend maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur. Donderdagavond op afspraak.

JAK

INSTALLATIEBEDRIJF

ONDERHOUD & SERVICE



NC-6025-128

CO gecertificeerd!
Voor alle gastechnische handelingen.



**DUURZAME: VERWARMING
DAKBEDEKKING - SANITAIR**

DUSSELDORPERWEG 73 T: 072-5051405
1906 AJ LIMMEN E: MAIL@JAK-LIMMEN.NL



861.000 Noord-Hollandse huishoudens hebben binnen vijf jaar warmtepomp

Na maanden van schaarste valt inmiddels positief nieuws te melden over de warmtepomp: installateurs verwachten dit jaar een recordaantal exemplaren te plaatsen. De wachttijden zijn dan ook flink teruggelopen. Ook de komende jaren zal de vraag naar warmtepompen onverminderd groot blijven, zo verwacht Slimster.nl. Uit onderzoek van de vergelijkingssite blijkt namelijk dat over vijf jaar liefst 861.000 Noord-Hollandse huishoudens over een warmtepomp beschikken.

Met behulp van veldwerkbureau Panel Inzicht vroeg Slimster aan 2000 Nederlanders of zij van plan zijn in de toekomst een warmtepomp te kopen. Ruim een op de tien gaf aan dit reeds gedaan te hebben, terwijl ruim vier procent verwacht dit het komende jaar te doen. 6,6 procent wacht hier nog maximaal drie jaar mee, 6,4 procent wil binnen vijf jaar de gasgestookte cv-ketel de deur uit doen.

Vooral Flevolandse willen warmtepomp
Een opvallende uitkomst van het onderzoek van Slimster is dat met name de jongere generatie warm loopt voor elektrisch verwarmen. Zo verwacht liefst 52 procent van de twintigers binnen vijf jaar een warmtepomp te hebben. Onder dertigers is dit nog 35 procent, maar daarna loopt het per leeftijdscategorie gauw af. Ook op geografisch niveau zijn er

verschillen. Inwoners van Flevoland, Groningen en Drenthe hebben het meeste oren naar een warmtepomp, Zeeuwen staan er juist het minst om te springen. Verder blijkt dat bijna de helft van de ondervraagden (47 procent) niet van plan is een warmtepomp aan te schaffen in de toekomst. Dat is opmerkelijk, aangezien het de bedoeling is dat het vanaf 2026 verplicht wordt een al dan niet hybride warmtepomp te laten installeren wanneer de huidige cv-ketel aan vervanging toe is. Daarvan lijkt een groot deel van Nederland zich dus nog niet bewust, of men verwacht dat er nog betere alternatieven voor de warmtepomp op de markt zullen verschijnen.

120 duizend extra warmtepompen per jaar
Afgaande op het onderzoek van Slimster moeten de komende vijf jaar moeten in totaal ruim 1,4 miljoen warmtepompen geïnstalleerd worden, oftewel bijna 290 duizend per jaar. Techniek Nederland verwacht dat de branche dit jaar uitkomt op 170 duizend. Dat moeten er de komende vijf jaar dus gemiddeld genomen 120 duizend per jaar extra worden. Marco Schuurman, eigenaar van Slimster.nl, heeft grote twijfels of dit in de praktijk haalbaar is. Want waar de voorraden inmiddels op peil lijken, is er nog een ander probleem: we komen handen tekort. „De installatie van een warmtepomp is, enigszins afhankelijk van het type warmtepomp, vrij complex. En dat terwijl we al jaren horen dat er grote personeelstekorten zijn in de techniek. Stel dat de installatie zo'n anderhalve dag kost, waarbij twee man personeel nodig is, dan heb je het de komende vijf jaar dus al over 3800 vakmensen die zich enkel en alleen bezighouden met de installatie van warmtepompen”, zo rekent Schuurman voor. „Die kunnen dan bijvoorbeeld dus niet ingezet worden voor de installatie van zonnepanelen, laadpalen, thuisaccu's en andere zaken die Nederland duurzamer maken.”

Zo maak je jouw interieur duurzaam

Sta je op het punt je woonkamer opnieuw in te richten? Begin dan met jezelf de vraag te stellen of het echt nodig is om nieuwe meubels te kopen. In het kader van duurzaamheid besluiten steeds meer mensen om aankopen uit te stellen als ze niet strikt noodzakelijk zijn. Maar goed, je wilt misschien toch wel eens wat anders in huis? Een bezoek aan een kringloopwinkel kan voor een verrassend resultaat zorgen. Misschien vind je voor een paar tientjes het perfecte meubelstuk voor jouw huis! Ga je uiteindelijk toch voor nieuwkoop? Dan is het belangrijk om goed op de kwaliteit en herkomst van de meubelen te letten. Een kastje dat er fantastisch uitziet, maar over een paar jaar al in elkaar zakt, is geen duurzame aankoop. Let bij de aankoop van houten meubelen op het FSC- of PEFC-keurmerk. Deze kenmerken garanderen dat het hout afkomstig is uit bossen met duurzaam bosbeheer. Kies bij voorkeur voor lokaal geproduceerde meubelen, gemaakt van gerecyclede materialen.



Zappi v2.1 vanaf € 1899,-

Montage aan de gevel, direct achter de meterkast.

Pakket: Laadpaal aansluiten op een 1fase in uw meterkast.

- Aardlekautomaat 1fase/B32
- 3m Kabel Ymvk 6mm², 3m Datakabel
- 1 muurdoorboring
- Montage materiaal en arbeid
- Voorrijkosten 15km en 2 jaar garantie op installatie
- Wifi en app installatie op iPad of telefoon
- Optie: Harvi met montage voor € 272,80

Zappi v2,1 laadpaal	1149,-
Montage materiaal	320,-
Arbeid en levering	430,-
Totaal	€ 1899,-



TECHNISCH INSTALLATIE BUREAU

laadpaal.store