

Alma maakt wonen mooier!

Inderdaad; al jaren het toppunt in het creëren van sfeer en gezelligheid. De naam spreekt eigenlijk al boekdelen: 'Alma Creations' is een begrip in Castricum en ver daarbuiten. De mooiste meubels staan natuurlijk op een kwaliteitsvloer. Tegenwoordig is een PVC-vloer daarvoor een sublieme oplossing. Wat een keuzes in designs en dan ook nog waterbestendig, vuilafstotend en zeer duurzaam! Allemaal met strenge milieu- en gezondheidsnormen van de Europese Unie. Het leggen gebeurt met (vier) eigen stoffeersders.

Marco Braspenning van 'Alma Creations' kan er trots over vertellen en haalt meteen wat voorbeelden uit de rekken om de voordelen nog eens te benadrukken. „Uiteraard beginnen we met kleuradviezen, die natuurlijk heel persoonlijk zijn. Eenmaal een keuze gemaakt? Dan komen wij opmeten. Het werk begint het met schuren en stofzuigen van de bestaande vloer. Vervolgens een primer en hechtvlak op de vloer, waarna het egaliseren volgt en alles schuren en polijsten”, legt Marco uit. Hij vult aan: „Dan plakken we de PVC-vloerdelen met een speciale lijm die nooit droogt en er daardoor voor zorgt dat delen altijd vervangen kunnen worden. Daarbij is zo'n PVC-vloer uitermate geschikt voor vloerverwarming. Nog een voordeel is het onderhoud; heel eenvoudig. Het verdere woongenot is dat het sterk geluidsabsorberend is, dus schoenen en hoge hakken hoeven niet uit.” Erg in trek bij kopers is tegenwoordig het visgraatmotief. Kom maar eens vrijblijvend kijken bij 'Alma Creations' in de Dorpsstraat 81 te Castricum, bel 0251 671441 of kijk even op www.almacreations.nl voor meer informatie.



Marco Braspenning (rechts) en zoon Jimmy tussen veel keuzes en kwaliteit. (Tekst en foto: Aart Tóth)



BUITEN

KOKEN

Ontvang 10% korting* met de wonen.nl code (101018)
* alleen geldig in de webshop

Met deze geëmailleerde kookkachel is het heerlijk nazomeren op uw terras.

Zo kunt u nog uren buiten zitten rond een vuurtje en het eten langzaam gaar zien worden.

Vanaf €97,50

www.hetvuurlab.nl

Bekendgemaakt op Prinsjesdag:

Dit gaat er veranderen op de woningmarkt

Prinsjesdag zag er, dankzij de uitbraak van het coronavirus, anders uit dan voorgaande jaren. Dit jaar geen ritje in de Glazen Koets, geen vrolijk zwaaiend publiek en de troonrede werd niet voorgelezen in de Ridderzaal, maar in de Grote Kerk te Den Haag. 2020 is een jaar van veranderingen en aanpassingen. De specialisten bij Van Amsterdam garantiemakelaars hebben zich direct verdiept in deze materie om vast te kunnen stellen wat de consequenties zijn voor huizenkopers en -verkopers.

Afschaffing overdrachtsbelasting voor starters

Allereerst lijkt er goed nieuws te zijn voor starters, want vanaf 2021 is de overdrachtsbelasting voor starters van de baan. Een kleine kanttekening: deze regel geldt alleen voor starters tussen de 18 en de 35 jaar die een woning kopen die zij zelf gaan bewonen. Experts zijn kritisch over deze maatregel. Zij verwachten dat dit juist aanleiding kan zijn voor een verdere stijging van huizenprijzen in de categorie starterswoningen. „Wij bekijken het graag van de positieve kant en juichen het toe dat starters een voordeel hebben in de concurrentiestrijd met beleggers”, aldus het team van Van Amsterdam Garantiemakelaars.

Beleggers moeten dieper in de buidel tasten

Waar voor starters de overdrachtsbelasting vanaf 2021 wordt afgeschaft, moeten beleggers vanaf volgend jaar juist dieper in de buidel tasten. De overdrachtsbelasting voor beleggers stijgt namelijk van 2% naar 8% van de aankoopssom van de woning.

Percentage hypotheekrenteaftrek hogere inkomens daalt, eigenwoningforfait compenseert

Is het jaarinkomen hoger dan €68.507? Dan wordt iemand gezien als een persoon met een hoger inkomen. In dat geval kan men met ingang van 1 januari 2021 de hypotheekrente tegen een lager aftrekken bij de aangifte voor de inkomstenbelasting, namelijk 43% in plaats van de huidige 46%. Om dit te compenseren, wordt het eigenwoningforfait volgend jaar verlaagd. Voor woningen tussen de €75.000 en de €1090.000 daalt het eigenwoningforfait van 0,6% naar 0,5%.

WOZ-waarden stijgen 6-8%

De woningprijzen rijzen al heel 2020 de pan uit. Daarom wordt verwacht dat de WOZ-waarden in 2021 met zo'n 6-8% zullen stijgen. Controleer altijd of de vastgestelde WOZ-waarde correct is, omdat deze bepalend is voor de hoogte van diverse te betalen belastingen.

Studenten en tweeverdieners gaan erop vooruit

Veel (ex-)studenten zitten ermee in hun maag dat hun studieschuld een negatieve invloed heeft op de maximale hypotheek die zij kunnen krijgen. Goed nieuws! Er ligt namelijk een wetsvoorstel op tafel om vanaf 2021 de wegingsfactor te koppelen aan de gemiddelde rente van vijf jaar (de rente van de studieschuld). Dit heeft zowel een positieve invloed op bestaande als op nieuwe studieschulden. Ook voor tweeverdieners ligt er een gunstig wetsvoorstel op tafel. Momenteel telt het tweede inkomen voor 80% mee bij het aanvragen van een hypotheek. Het voorstel is om dit per 1 januari 2021 voor 90% mee te laten tellen, wat betekent dat tweeverdieners meer kunnen lenen. De verwachting is dat we uiterlijk in november weten of beide wetsvoorstellen worden doorgevoerd.

Aanvraag energielabel wordt een duur grapje

Vanaf 1 januari 2021 komt er een nieuw energielabel en stijgen de kosten voor het aanvragen hiervan naar gemiddeld €190. Op het moment dat iemand een woning wil verkopen, is men verplicht een geldig energielabel te hebben. Als dat niet geregeld is, volgt een boete van €170. Een energielabel is tien jaar geldig, ongeacht de invoer van het nieuwe energielabel in 2021. Wie nu een energielabel aanvraagt, profiteert nog van het voordelige tarief.

Kijk op www.vanamsterdam.nl voor uitgebreide informatie over de verkoop of aankoop van een woning.



STOFFEERDERIJ DIJKSTRA

Hoorne 8a 1911 BE Uitgeest
Tel. 0251 - 31 72 70
www.stoffeerderij-dijkstra.nl

- ✓ Voor al uw stoffeerwerk
- ✓ Showroom vol meubel-, gordijn- en tapijstalen
- ✓ Gespecialiseerd in leer

Geopend maandag t/m vrijdag van 8.00 - 17.00 uur. Donderdagavond op afspraak.

ALMACREATIONS

DUTCH INTERIORS

Wij maken
wonen mooier!

 DORPSSTRAAT 81 CASTRICUM  almacreations.nl

**WELKE
VLOER
PAST
BIJ JOU?**



Alleen bij Alma Creations

Visgraat PVC

Van €85,- nu voor **€75,-** per m²

incl. egaliseren en vakkundige installatie

(op vertoon van deze advertentie krijgt u een gratis border rondom)
Actie loopt tot 31 oktober



Geheel
vrij van
schadelijke
weekmakers!

**Voel je thuis op
een pvc-vloer van
Alma Creations**

Steeds meer mensen vallen voor een vloer van pvc. Niet zo vreemd, want met dit unieke product haal je de luxe en sfeer van een houten vloer in huis, zonder het bijbehorende onderhoud.

De pvc-vloeren van Alma zijn waterbestendig, vuilafstotend, slijtvast en zeer duurzaam en voldoen aan de strenge milieu- en gezondheidsnormen van de Europese Unie. Alle producten hebben het A+ label en E1-norm voor VOC-uitstoot. De unieke houtdessins op de planken, in superscherpe prints, geven de vloer de 'look & feel' van een echt natuurproduct. De uitstraling is warm. Het onderhoud is eenvoudig. Naast gezelligheid en gemak draagt een pvc-vloer ook op een ander vlak bij aan het woongenot: de planken zijn geluidsabsorberend. Dus op kousenvoeten door het huis of op schoenen met hakken maakt niets uit op deze comfortabele vloer.

Even binnenkijken

De schoonheid van imperfectie

In het buitengebied in de buurt van Castricum wonen Jan Westerhoven (59 jaar) en Yvonne van Gijtenbeek (63 jaar) in een boerderij, die oorspronkelijk eind 19e eeuw gebouwd is. Hun Noord-Hollandse kapbergboerderij komt alleen boven het kanaal nog voor en is 15 jaar geleden geheel herbouwd met gebruik van oude materialen. Het woord 'kapberg' refereert aan een overkapte hooiberg. Omringd door weilanden en water, molens en koeien, wonen Jan en Yvonne met veel plezier in hun met verzamelingen ingerichte huis. Jan runt er ook zijn handels- en goedertransportbedrijf.

Tekst en foto's: Arita Immerzeel

Inspiratie

Aan de keuzes voor de inrichting van hun boerderij liggen een paar zaken ten grondslag. Jan vertelt er graag over. „Het begon allemaal met de koffiemolen en het keukenrek van mijn grootouders, die in de Hofgeest woonden, tegenwoordig Velsbroek. De zachtgroene kleur van het rek voor onder andere meel, nagelen en sago, werd de basis voor de keukenkasten. De rest van gebruikte kleuren in huis zijn op het zachte frisse groen afgestemd.“ Een andere inspiratiebron is een dik gastenboek van Chalet De Uilenboom, tegenwoordig Boschbeek genaamd, gevestigd aan de Wüstelaan in Santpoort-Zuid. Het boek is een uniek document van weleer vol foto's van feesten en partijen, menu's en handgeschreven dankbetuigingen. „Mijn vader was een bekend persoon in Santpoort, hij was onder andere uitbater van Chalet De Uilenboom.“

Verzamelingen als inrichting

Het huis van Jan en Yvonne is van alle gemakken voorzien, maar oogt nostalgisch door de vele decoratieve gebruiksvoorwerpen. Soms ziet Jan ook de schoonheid in van imperfectie, zoals een deels verroest uithangbord. „Het hing altijd buiten en is een uniek exemplaar, vandaar dat ik hem toch kocht.“ De inrichting is uniek te noemen, Jan en Yvonne omringen zich met spullen, die veel verhalen ontlokken bij hen. Zo is er na het bezoeken van een veiling van oldtimers in Ascot, Engeland, spontaan een Volkswagen T 1 gekocht. Via de openslaande tuindeuren is hij met het veilingnummer nog achter zijn voorruit, in hun woonkamer beland. „Het viel mij op, dat tussen al die kostbare oldtimers dit busje een glimlach wist te ontlokken bij de veelal erg deftige en rijke bezoekers. De prijs viel mee, want links gestuurde wagens zijn in Engeland niet zo geliefd.“

Café-antiek

„Heb je even?“ lacht Yvonne, als ik Jan vraag, wat hij zoal verzamelt. Al vrij snel valt het woord 'café-antiek'. Dan hebben we het al gauw over de spullen, die ons in de gezellige woonkeuken en huiskamer omringen: emailen reclameborden, waarin met name roken en jenever drinken worden aangeprezen. Maar ook over jeneverglazen, relatiegeschenken, flessen, kruiken en voorraadketels voor likeuren. Overigens werd jenever tot de jaren vijftig vorige eeuw gespeld als 'genever', leer ik. En Schiedam telde meer dan 100 geneverstokerijen. Eigenaars van cafés weten Jan te vinden, als zij decoraties zoeken voor hun onderneming.



„Hartstikke leuk omdat je met de juiste spullen de gezellige sfeer van vroeger op kan roepen. Ik koop alleen dingen, die ik zelf leuk vind, dat is het belangrijkste criterium“, aldus Jan Westerhoven jr., die als zoon van de bekende herbergier in Santpoort behept is met het verlangen naar de nostalgische gezelligheid van een horeca-onderneming. „Ik varieer graag, ik koop alleen als het iets toevoegt en om mijn verzameling te verbeteren. Als ik het niet verkoop, is het ook goed.“ In die categorie zijn een witte vleugel en een contrabas in het interieur beland, ook al speelt het stel geen noot. „Muziek maakt gezellig“.

Servies

In een grote servieskast in de ruime woonkeuken, die een hele wand beslaat, staan behalve allerhande geneverkruikjes, twee soorten blauwwit servies. Ze luisteren naar de namen Beatrix en Butterfly en zijn vroeger geproduceerd door de Nederlandse aardewerkfabriek Société Ceramique. „Soms kom ik weleens wat tegen of koop ik een mooi reclamebord en dan krijg ik het erbij. Met hoogtijdagen wordt het servies gewoon gebruikt. Soms kan ik mensen blij maken met een ontbrekend of gebroken onderdeel uit hun verzameling, zoals een zoutvaatje of melkkannetje, dat is helemaal mooi“.

Tingel tangel

In de huiskamer en in de bijkeuken staan twee prachtig versierde pronkkasten, die uit cafés in België en Frankrijk komen. Zij blijken een mechaniek te bevatten. Na het inwerpen van een muntje speelt er een soort muziek zoals gebruikt in films waarin Charley Chaplin speelde. „Men noemt het een mechanische piano, maar het is meer de techniek van een draaiorgel en heet oorspronkelijk een tingeltangel.“ Die naam doet de kasten inderdaad eer aan.

Liever niet in huis

In koor: „Honden met zwiepende staarten en kleine kinderen, die de wereld aan het ontdekken zijn.“

Ruim zien

Soms is de relatie tot café-antiek wat verder weg te zoeken, zoals in het geval van de Volkswagenbus. In de tuin is de voormalige bloemenkiosk, die jarenlang dienstdeed op het plein achter station Haarlem, in gebruik genomen als buitenkeuken alias terrasoverkapping. Her en der liggen in huis picknickmanden, fotoalbums en koffers. „Ik zwicht voor iets, als het warm en nostalgisch gezellig is, als je kan zien dat het geleefd heeft. Dan vind ik het decoratief. Ik wil er zelf met plezier naar kijken, ook al verkoop ik het later misschien weer“, aldus Jan.

Komt nog

Jan en Yvonne verheugen zich op komst van de tafel, die van de vader van Jan is geweest. „Die tafel heeft heel Santpoort gezien, zei mijn vader altijd. Er is op gedanst tijdens de Santpoortse feestweek, er is aan gegeten in Chalet De Uilenboom en toen mijn vader in Maastricht ging wonen, verhuisde hij met hem mee. Dat die tafel nu bij mij thuis in mijn eigen keuken een plek gaat krijgen, met alle sporen van gebruik van al die jaren, daar verheug ik mij enorm op“, aldus een glunderende Jan. Yvonne benadrukt dat die tafel geleefd heeft. Het zal een prachtige aanvulling op hun steeds veranderende collectie zijn, een tafel met een ziel.

Ook een keer deelnemen aan de rubriek 'Even Binnenkijken'? Laat het weten door een mail te sturen aan service@jutter.nl



Slotenmaker nodig?

Een slotenmaker heb je vaak op een onverwacht moment nodig. De huissleutel breekt af, het slot hapert of je hebt jezelf buitengesloten. Dan wil je snel een vakman aan de deur hebben, op wie je kunt vertrouwen. Iemand die weet wat hij doet en die een eerlijke prijs rekent voor zijn diensten. Maar juist omdat je er waarschijnlijk niet eerder mee te maken hebt gehad, is het lastig kiezen. Op internet kom je heel wat websites van slotenmakers tegen, maar hoe weet je nu of een bedrijf te vertrouwen is?

Het valt niet mee om in deze branche het kaf van het koren te scheiden. Malafide slotenmakers investeren behoorlijk in adverteren op internet. Hun websites zien er gelikt uit en alles lijkt te kloppen. Maar is dat ook werkelijk zo? Televisieprogramma's hebben al meerdere malen aandacht besteed aan de praktijken van slotenmakers. In de meeste gevallen kwam het erop neer dat de klus weliswaar snel geklaard werd, maar dat ook een torenhoge rekening snel werd gepresenteerd. Honderden of zelfs meer dan duizend euro voor het simpelweg openen van een in het slot gevallen deur. Garanties op de betrouwbaarheid van slotenmakers kunnen we niet geven, maar met de onderstaande tips voorkom je vaak een flinke teleurstelling.

- Maak altijd eerst een goede prijsafspraken. Telefonisch kan een goede slotenmaker vaak al een aardige inschatting maken van de te verwachten kosten, mits je hem voorziet van de juiste informatie. Staat de slotenmaker inmiddels voor de deur, probeer dan de prijsafspraken vooraf schriftelijk vast te leggen, bijvoorbeeld op een werkbon.
- Wantrouw slotenmakers die met stunts prijzen adverteren. Een betrouwbare slotenmaker zal altijd een reële prijs vragen voor de te verrichten werkzaamheden. Laat je niet verleiden door advertenties van slotenmakers via Google. Die advertentietarieven zijn zo hoog opgedreven dat een doorsnee slotenmaker zich deze advertenties niet kan veroorloven.
- Probeer bij telefonisch contact altijd met de slotenmaker zelf in contact te komen. Vaak werken slotenmakers via een callcenter, maar het nadeel daarvan is dat je als klant nooit precies weet met welk bedrijf je nu eigenlijk te maken hebt. Dat maakt het achteraf lastig om te reclameren, als iets niet helemaal naar wens is verlopen.
- Zoek naar herkenningspunten die enig houvast bieden. Wanneer je te maken hebt met een professionele slotenmaker, zal die ongetwijfeld herkenbaar zijn aan zijn kleding, bedrijfswagen, enzovoort. Een bedrijf gebruikt die mogelijkheid over het algemeen om zichzelf te profileren. Let daar dus goed op, zodat je weet wie er voor je staat.
- Een erkende slotenmaker is aangesloten bij het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW). Deze bedrijven zijn via de zoekmachine van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV) op te vragen. Je bent er dan verzekerd van dat je te maken hebt met een bedrijf dat aan alle voorwaarden voldoet.
- Wacht niet tot je een slotenmaker nodig hebt, maar ga nu alvast op onderzoek uit. Zoek in je eigen woonplaats naar een betrouwbaar bedrijf met een 24-uurs service. Stap er gerust eens naar binnen om kennis te maken. Heb je er een goed gevoel bij? Zet dan hun telefoonnummer in je adresboek. Dan ben je helemaal voorbereid!

De Sleutelkoning in Castricum is een betrouwbare slotenmaker en is aangesloten bij NSS6: Nederlandse sleutel- en slotenspecialisten gilde

Zo weet je zeker dat je goed zit!





LIJSTENMAKERIJ DE LIJST



WINKEL EN KWALITEITSCENTRUM
"WILLEM DE ZWIJGER"
FREDERIK HENDRIKLAAN 8
1814 JP ALKMAAR
TEL. (072) 515 01 63

- CA. 4.000 VERSCHILLENDE PROFIELEN IN HOUT EN ALUMINIUM
- SPIEGELS IN ALLE MATEN, OOK MET FACET
- RUIM ASSORTIMENT ZUURVRIJE PASSE-PARTOUTS
- VAKKUNDIG WASSEN, STRIJKEN EN OPSPANNEN VAN BORDUURWERKEN
- OPPLAKKEN VAN FOTO'S OP POLYSTYREEN
- VAN NORMAAL TOT MUSEUMGLAS
- GRATIS PARKEREN VOOR DE DEUR

OPENINGSTIJDEN

DINSDAG: 10.00-12.30/13.30-18.00 UUR
WOENSDAG: 10.00-12.30/13.30-18.00 UUR
DONDERDAG: 10.00-12.30/13.30-18.00 UUR
VRIJDAG: 10.00-12.30/13.30-18.00 UUR
ZATERDAG: 10.00-17.00 UUR
*DONDERDAGAVOND EN OVERIGE TIJDEN OP AFSpraak



DE SLEUTELKONING

ONZE DIENSTEN ZIJN:

- Alle soorten sleutels.
- Autosleutels (ook met afstandsbediening)
- Reparatie autosleutels ook printplaten.
- Montage van sloten.
- Schadevrij deur openen.
- Beveiligingscheck woningen
- Naamplaten.
- Kluizen inclusief montage



Torenstraat 58 - Castricum - 0251-652524 - www.desleutelkoning.net

WONEN.nl

MAAK VAN JE HUIS JOUW DROOMHUIS!



Gespot op **WONEN.nl**

Op **WONEN.nl** vind je de leukste nieuwtjes en trends op woongebied. Hier geven we je een kort overzicht, op de website vind je nog veel meer info!

Duurzame hulp bij warm water 'tekort'

Wil je beschikken over veel warm water op een energiezuinige manier, waarbij je ook nog eens een bijdrage levert aan het terugdringen van de CO2 reductie? Een warmtepompboiler maakt gebruik van de buiten- en binnenlucht en is geschikt voor zowel nieuwbouw- als verbouwingen. Heb je al een elektrische boiler en wil je deze vervangen, dan is de warmtepompboiler het antwoord hoe de woning van veel warm tapwater kan worden voorzien.



ATAG Verwarming levert onder het merk Ariston 3 warmtepompboilers, waarbij het model LYDOS speciale aandacht verdient. De Lydos is een zgn. hybride warmtepompboiler, die twee energiebronnen combineert in één product: elektriciteit en duurzame energie.

www.ariston.com



COREtec® STONE CERAtouch

CERAtouch is de jongste telg uit de COREtec familie van meergelagide harde vloeren. We kunnen gerust spreken van een opmerkelijke innovatie die van bij de start de vloerindustrie op zijn kop heeft gezet. CERAtouch combineert het beste van twee werelden: de look & feel van een keramische tegel met het comfort en plaatsingsgemak van een zachte vloer. CERAtouch is verkrijgbaar in een hele reeks van natuurgetrouwe tegel- en steendecoren.

www.coretecfloors.com

Kleur je badkamer



Blauw is een neutrale tint die staat voor rust en zekerheid. Het meubel uit de Finion collectie van Villeroy & Boch is uitgevoerd in het prachtige Midnight Blue waarmee je eenvoudig een tijdloze en moderne badkamer creëert. In combinatie met wit en goud zorgt het voor een luxe uitstraling. De buitenzijde van het Finion bad kan worden uitgevoerd in meer dan 200 kleuren in glans of mat.

www.villeroy-boch.nl

Inbraakwerendheid bij deuren

Denk bij de aankoop van je deuren en schuifdeuren ook aan de beveiliging. Zonder goed inbraakveilig schrijnwerk heeft een elektronisch alarmsysteem geen zin. Aluminium is een erg sterk en bijna onbreekbaar materiaal. Toch zorgde Aliplast ervoor om de veiligheid nog meer te verhogen. Daarna werden alle deuren en schuifdeuren getest op inbraakwerendheid. Aliplast behaalde op alle isolerende systemen een RC2 attest en voldoet daardoor aan alle Europese normen bij nieuwbouwwoningen.

www.aliplast.nl



Quooker Fusion Messing Patina

Geef hem de tijd om te rijpen en hij wordt mooier, steeds mooier: de Quooker Fusion Messing Patina is een laag die op het messing ontstaat door oxidatie. Deze verandert langzaam van kleur, en wordt plaatselijk lichter of juist donkerder bruin. Ook het aanraken van het materiaal heeft invloed. Daar waar jouw vingertoppen de kraan vastpakken, verkleurt het oppervlak. Door dit natuurlijke proces wordt jouw kraan veel meer dan die praktische keukenhulp. Een persoonlijk sieraad voor op het aanrecht.

www.quooker.nl

PlasmaMade Air Sensor

Met de PlasmaMade Air Sensor heb je 24/7 inzicht in de luchtkwaliteit van jouw woning. PlasmaMade, bekend van de revolutionaire filter voor afzuigkappen, heeft nu een unieke Air Sensor aan het assortiment toegevoegd. Met de Air Sensor meet je de luchtvochtigheid, koolstofdioxide, TVOC (mate van vervuiling) en de temperatuur. De bijbehorende app zorgt er voor dat je de gemeten waarden eenvoudig kunt uitlezen op je smartphone of tablet.

www.plasmamade.nl



Keramische wastafel Fresco Beat



Een elegante collectie wastafels met strakke vormen geschikt voor een moderne tijdloze badkamer. De keramische wastafels zijn met behulp van de nieuwste technieken in Italië vervaardigd. Het dun vormgegeven keramiek geeft in combinatie met het Thebalux kastenprogramma Beat 2.0 je badkamer een fantastische uitstraling en gebruiksgemak voor vele jaren.

www.thebalux.nl

Gebruiksvriendelijke thermostaat



De Intergas Comfort Touch is een thermostaat met omgekeerd gebruiksgemak in een verbluffend compact en modern design. Door gebruik te maken van een touchscreen is de bediening intuïtief, eenvoudig en simpel. De compacte afmetingen en het moderne design zorgen ervoor dat de thermostaat probleemloos in elk interieur past. Hij kan eenvoudig worden geïnstalleerd en is zowel verkrijgbaar in een zwarte als witte uitvoering.

www.intergas-verwarming.nl

Huis & Energie helpt je over de groene drempel

Zelf je huis verduurzamen is dé trend van 2020. Nu we meer thuis zijn, willen veel mensen die plek graag extra comfortabel en klaar voor de toekomst maken. Maar waar moet je dan eigenlijk beginnen...? Van vrijdag 13 tot en met zondag 15 november vind je het antwoord op Huis & Energie, de grootste en leukste groene beurs van Nederland.

Huis & Energie vindt plaats in de Brabanthallen in Den Bosch. Midden op de beursvloer laat de onafhankelijke adviesorganisatie Milieu Centraal een levensgroot Duurzaam Droomhuis bouwen. In deze modelwoning kun je producten als zonnepanelen, zonneboilers, warmtepompen, en vloerverwarming zelf zien, aanraken en beleven. Terwijl een topkok biologische hapjes voor je bereidt op de inductiekookplaten in het huis, kun je je op het adviesplein laten voorlichten over de werking van alle duurzame producten. Op Huis & Energie ontmoet je bedrijven uit maar liefst 8 verschillende duurzame sectoren! Dit zijn:

Zonne-energie

Bekijk wat voor verschillende zonnepanelen er allemaal zijn en hoe je zonne-energie kan opslaan in een thuisbatterij.

Verlichting, Smart & Domotica

Energie besparen door jouw huis slimmer te maken? Hoe sluit je een draadloze en batterijloze schakelaar aan? Ook dit kan je ontdekken op Huis & Energie.

Ventileren & Koelen

Ontdek op Huis & Energie een mechanische ventilator die op natuurlijke basis werkt. Leer daarnaast alles over een WTW unit.

Financiën & Subsidies

Verduurzamen wordt enorm gestimuleerd en op de beurs leer je alles over de landelijke en gemeentelijke subsidies.

Duurzaam Verwarmen

Leer alles over het verwarmen, koelen en ventileren via jouw vloer, over de beste type warmtepomp die bij je woning past of over verwarmen via infrarood

Woningisolatie

Verduurzamen begint bij isoleren. In slechts 2 dagen kun je jouw dak isoleren. Wat zijn andere stappen? Voor elke type isolatie vind je een exposant.

Elektrisch Vervoer

Tegenwoordig zijn er niet alleen elektrische auto's en fietsen, maar ook 100% elektrische handgebouwde innovatieve E-mopeds. Wie wil dat nou niet proberen?

Duurzaam Wonen

Tweedehands design meubels en producten gemaakt van gerecyclede plastic maken je duurzame woning af.

Rondom het Duurzaam Droomhuis komen stands van meer dan 100 bedrijven. Ook kun je deelnemen aan ruim 60 gratis workshops waar je bijvoorbeeld zelf een eenvoudig stappenplan opstelt om je huis te isoleren, of leert hoe je zonne-energie opslaat in een accu. Uiteraard kun je ook ontdekken wat de financieringsmogelijkheden zijn voor verduurzaming en hoe je geld bespaart op je hypotheek of stookkosten. Met een druk op een knop zie je welke subsidies er beschikbaar zijn in jouw gemeente.

Huis & Energie vindt plaats van vrijdag 13 tot en met zondag 15 november in de Brabanthallen in Den Bosch. Om de bezoekers te spreiden en piekdruk te vermijden, moet je je vooraf registreren voor een specifieke dag en tijdslot. Uiteraard zijn er voldoende hygiënemiddelen beschikbaar en wordt er gewerkt met brede gangpaden en aangepaste routes bij knelpunten. Kort voor de beurs ontvang je heldere regels waardoor een veilig en verantwoord beursbezoek wordt gegarandeerd.



HUIS & ENERGIE



**13-14-15 NOVEMBER 2020
BRABANTHALLEN - DEN BOSCH**

Ontvang €5,- EARLYBIRD korting met de code: **20HEWONENNL**

ROB

VAN DER LOOS
KOZIJNEN

Úw timmerfabriek in de regio

- Houten kozijnen, ramen, deuren.
- Ook monumentale kozijnen.
- Glas in alle soorten en maten.
- Sierlijsten, architraven, gootlijsten.
- Allerlei profileringen zijn mogelijk.
- Voor particulieren en aannemers.

Houtbriketten te koop
voor alle soorten houtkachels

Castricummerwerf 77, 1901 RV CASTRICUM
Tel. 0251-672126
E-mail: info@timmerfabriekvanderloos.nl
www.timmerfabriekvanderloos.nl

Stookbriketten als schoon alternatief



Minder tot geen gas gebruiken, zonnepanelen plaatsen, isoleren... Iedereen doet wat mogelijk is om te verduurzamen. Bij timmerfabriek Van der Loos wordt al het schaafsel en freesafval sinds het afgelopen voorjaar met behulp van een brikettenpers verwerkt tot stookbriketten. Onder hoge druk wordt het houtafval, zonder dat er lijm aan te pas komt, verwerkt tot briketten van puur hout. Binnenkort wordt de nieuwe werkplaatskachel geleverd, maar het bedrijf produceert veel meer briketten dan daarvoor nodig zijn. Daarom worden de briketten dan ook aan bedrijven en particulieren verkocht.

Milieuvriendelijke brandstof

Duitsland en de Scandinavische landen zijn voorlopers in het gebruik van alternatieve brandstoffen. Ook de Nederlandse consument is steeds meer geïnteresseerd in alternatieven voor fossiele brandstoffen. Dit komt met name doordat de energieprijzen van fossiele brandstoffen steeds hoger worden. Daarnaast groeit ook de druk op het terugbrengen van CO2 afkomstig uit fossiele brandstoffen.

Schone verbranding

De houten briketten die timmerfabriek Van der Loos in eigen beheer perst, zijn geschikt om in kleine, maar ook middelgrote pellet- of houtkachels te stoken. Ze kunnen echter niet gebruikt worden in pelletinstallaties waar pellets automatisch worden aangevuld. De briketten zijn bijzonder droog en massief. Daardoor leveren ze een goed controleerbare en vooral schone verbranding als resultaat op. Belangstellenden voor de aankoop van deze briketten kunnen vrijblijvend langskomen aan de Castricummer Werf 77 om de mogelijkheden te bespreken. Of bel: 0251 672126.

Quality time, gewoon, in je achtertuin!

De tuin is een plek voor ontspanning en gezelligheid



Een verborgen paradijs, gemaakt om vrienden en familie te ontvangen op zwoele zomerdagen en knusse winteravonden. Een plek om te dromen met je geliefde en te lachen met dierbaren. Om buiten te koken, te poken in smeulend hout en je longen te vullen met frisse buitenlucht. Ervaar het echte buitenleven, terug naar de basis en het oergevoel!

Doe
mee en
win...

Buiten koken doe je natuurlijk op een hout gestookt vuur. Dat kan in je eigen tuin maar ook op een andere plek zoals op de camping, in de vrije natuur of bij een andere buitenactiviteit. Het vuur kun je maken op een eigen gemaakte vuurplaats, op een vuurschaal of in een kookkachel, ook wel een terraskachel genoemd. De keuze om een vuur te maken op een vuurschaal of vuurplaats houdt in dat je daarvoor een driepoot nodig hebt. Onder deze driepoot kun je een kookketel of een hangbakplaat hangen.

Wat kun je allemaal bereiden in de heksenketel?

In de heksenketel (kookketel) maak je gerechten zoals soepen, stoofpotten, oliebollen met oud en nieuw, gebakken appelschijfjes of een lekkere curry. Op een bakplaat kun je allerlei verse groenten, vlees, kip, vis of aardappeltjes et cetera bakken. Het koken op een driepoot is wellicht de meest authentieke manier van buiten koken, in de heksenketel maak je de lekkerste gerechten klaar. Als je eenmaal een mooi vuurtje hebt, is niets heerlijker dan uit te buiken onder het genot van een drankje bij de vuurplaats, voordat je moe en voldaan je bed opzoekt. Kijk voor meer informatie op de site van Jansen & Jansen Buiten koken: www.jansenjansensbuitenkoken.nl.

Win een driepootset met heksenketel

Wij verloten een driepootset met hierin: 1,2 meter driepoot, 8 liter kookketel, lange houten lepel en een vuurschaal. Meedoen? Stuur je mail met motivatie naar danielle@wonencrossmedia.nl.



interdesign

K E U K E N S



Interdesign keukens
Castricum Werf 136
1901 RS Castricum
0251-653367
www.interdesignkeukens.nl

openingstijden:
di t/m vr 10:00-17:00
zaterdag 10:00-16:00

Veilig en behaaglijk de winter in **Goed onderhoud aan verwarmingsapparatuur essentieel**

Met de hoge nazomertemperaturen denken we nog niet echt aan de winterkou. Toch zal het niet heel lang meer duren voordat we de verwarming een paar graden hoger draaien. Dat betekent dat deze apparatuur weer optimaal aan het werk moet om de woning of werkruimte comfortabel te verwarmen. In de zomermaanden heeft de installatie voornamelijk dienst gedaan voor het op temperatuur brengen van ons douchewater. Als alles weer op vol vermogen gaat draaien, kunnen gebreken naar boven komen die in de afgelopen maanden niet zichtbaar waren. Door de verwarmingsinstallatie periodiek te laten onderhouden, kan een koude douche - in letterlijke zin - worden voorkomen.

Het periodiek onderhoud zorgt ervoor dat de apparatuur in goede staat blijft. Hiervoor kan een onderhoudsabonnement worden afgesloten. Deze onderhoudsabonnementen zijn beschikbaar in combinatie met een storingservice. Mocht er, tussen de onderhoudsbeurten door, toch een storing optreden, dan is men ervan verzekerd dat die storing vakkundig en snel wordt opgelost. Doorgaans is het probleem dezelfde dag nog verholpen en vaak zelfs al binnen twee uur. Bij installaties die werken op gas speelt daarnaast ook het veiligheidsaspect een grote rol. Recente incidenten tonen aan dat het gemakkelijk mis kan gaan in een woning als gastoestellen het reukloze koolmonoxide lekken. Deze sluipmoordenaar heeft in de loop der jaren al menig slachtoffer gemaakt. Veelal is dit te wijten geweest aan slecht onderhouden installaties. Een koolmonoxidevergiftiging kan dodelijk zijn.

Het is dan ook niet voor niets dat de overheid heeft bepaald dat ieder bedrijf dat gastoestellen installeert of onderhoudt verplicht gecertificeerd moet zijn per 1 januari 2022. Met een onderhoudsabonnement wordt tijdens het periodieke onderhoud naast een efficiënte afstelling ook gecontroleerd op koolmonoxide. Mocht een abonnee tussentijds een vermoeden hebben van lekkage, dan kan er iemand langskomen voor een controle. Het plaatsen van een koolmonoxidemelder helpt bij het detecteren van dergelijke gevaarlijke situaties. Periodiek onderhoud zorgt ervoor dat een toestel efficiënt en bedrijfszeker blijft functioneren. Dit draagt dus bij aan de veiligheid in huis of op de werkplek. Kijk voor meer informatie over onderhoudsabonnementen en koolmonoxidemelders op www.gasservice.nl of bel: 0251 245454.



Koken op inductie heeft de toekomst

Van oudsher koken veel Nederlanders op een gasfornuis. Nu de gaskranen dichtgedraaid worden, gaan veel mensen alvast op zoek naar alternatieven. Koken op inductie wordt steeds populairder, maar we zien dat er nog behoorlijk wat misverstanden over deze optie bestaan. Het basisprincipe van een inductiekookplaat berust op een natuurkundig verschijnsel. In de kookplaat wordt de netspanning omgezet in spanning van andere frequentie en zo wordt magnetisch veld gegenereerd. Wanneer je op de kookplaat een pan zet met een bodem die te magnetiseren is, gaat door de bodem van die pan een wervelstroom lopen. Door de weerstand van de pan wordt die stroom omgezet in warmte.

Veilig koken

De bodem van de pan wordt heet, de kookplaat in principe niet. Natuurlijk neemt de glasplaat wel enige warmte van de pan over, dus koud zal het tijdens het koken niet zijn. Maar de kans om jezelf te verbranden aan een inductiekookplaat is veel kleiner dan bij een gasfornuis, waarbij bepaalde delen letterlijk gloeiend heet kunnen worden. Bij een traditioneel gasfornuis heb je kans op lekkage en daarmee op ontploffingsgevaar. Dat gevaar is er ook wanneer je op een mobiel gasstel (met een gas-tank) kookt. In dat opzicht is een inductiekookplaat dus een veilig alternatief.

Tijd besparen

Je pan is bij gebruik van een inductiekookplaat veel sneller op de gewenste temperatuur. Dit houdt in dat je aardig wat tijd kunt besparen. Bovendien is na afloop het onderhoud ook veel sneller uit te voeren. Bij een gasfornuis moet je eerst wachten tot het ding goed is afgekoeld, omdat je anders je handen zou verbranden bij het schoonmaken. De gaspitten zelf zijn een verzamelplaats voor vuil en laten zich lastig schoonmaken. De inductiekookplaat is een gladde glazen plaat, die snel na gebruik is afgekoeld. Je kunt er dus vrij snel na het koken een doekje overheen halen.

Je pannenset

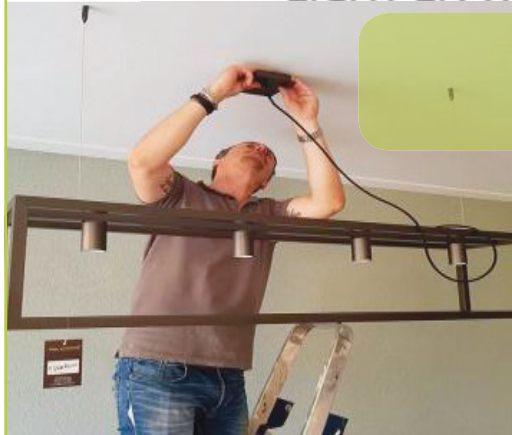
Als je overstapt van koken op een gasfornuis naar koken op inductie, is het van belang dat je pannen daar geschikt voor zijn. Dat hoeft echter niet te betekenen dat je meteen een compleet nieuwe pannenset moet aanschaffen. Veel pannen zijn al geschikt voor koken op inductie. Belangrijk is vooral dat de onderkant van de pan mooi vlak is. Als er krommingen of deukjes in de bodem zitten, maakt de pan geen goed contact met de glazen plaat. Juist dat contact is nodig om het magnetisch veld te activeren. Probeer het gewoon eens uit met je huidige pannen. Met een beetje geluk werkt alles prima en kun je zo overstappen.

Ontmoedigingsbeleid

De komende jaren zullen de gasprijzen geleidelijk steeds verder stijgen. De regering kiest voor een ontmoedigingsbeleid om ons te drijven in de richting van een duurzame oplossing. Immers, het gasverbruik kan alleen omlaag gaan als meer mensen overschakelen op alternatieve warmtebronnen. Als je gasfornuis toch al aan vervanging toe is, loont het zich dus zeker de moeite om nu alvast over te stappen naar koken op inductie. (Foto: pixabay.com)

WIJ ZIJN NORMAAL GEOPEND EN WERKEN VOLGENS DE RICHTLIJNEN VAN HET RIVM!

Aldor Verlichting
 LICHT EN WONEN



Kleine Elektra Klus?

Kleine klus op het gebied van elektra, maar geen elektricien kunnen vinden? Aldor monteert: lamparmaturen, ventilatoren en schakelmateriaal. Voor meer informatie of het maken van een afspraak, kunt u langskomen in de winkel of bel ons op 0251-656987

Aldor Verlichting | Dorpsstraat 94a | Tel: 0251-656987
 1901EN Castricum | www.aldorverlichting.nl

JAK

INSTALLATIEBEDRIJF

ONDERHOUD & SERVICE




**DUURZAME: VERWARMING
 DAKBEDEKKING - SANITAIR**

**DUSSELDORPERWEG 73 T: 072-5051405
 1906 AJ LIMMEN E: MAIL@JAK-LIMMEN.NL**

Snelle zelfmaker:

tover een vloerkleed om tot hippe wandhanger

Behang, posters en kussens: regenbogen zijn dit seizoen niet meer weg te denken uit de kinderkamer. Met een effen vloerkleed, wat restjes verf en een tak of bamboestok maak je eenvoudig zelf een wandhanger.

Wandkleden met regenbogen zijn volop te vinden in Nederlandse webshops, maar daar moeten net de kleurencombinatie tussenzitten die je mooi vindt. De prijs kan ook een overweging zijn. Wandkleden van dit formaat beginnen bij een euro of 70 en kunnen oplopen tot het dubbele.

Stap 2:

Teken op het restje stof een paar regenbogen en bepaal welke vorm je mooi vindt. Een lange, hoge regenboog of liever een korte, lage? Probeer verschillende kleurenvolgordes uit. Ik had vooraf een kleurenvolgorde in gedachten, maar heb door mijn kleurentesten toch voor iets anders gekozen.



Omdat ik het kleed al in mijn bezit had, betaalde ik een tientje voor de vier verf testers en de kwast. Heb je nog geen kleed? Je scoort er een bij Kwantum of Xenos. Reken dan op een tientje extra. Bamboestokken haal je bij het tuincentrum.

Betaalbaar wonen met tweedehands vondsten en een Scandinavische twist - dat is [sevencouches.nl](https://www.sevencouches.nl). Woonblogger [Mardou van Kuilenburg](https://www.mardouvanhuizen.nl) deelt handige budgettips en snelle zelfmakers op haar platform, zodat ook jij van je huis een thuis kunt maken. Laat je inspireren!



Stap 3:

Schets met potlood de regenboog op het vloerkleed en zet de buitenste lijn op. Daarmee leg je de grootte en vorm van de regenboog vast en voorkom je dat je niet uitkomt.

Stap 4:

Bekijk je ontwerp na elke baan vanaf een afstand. Is het nog naar je zin? Nu kun je nog bijsturen als dat nodig is.



Wat heb je nodig?

- Vloerkleed met effen (achter)kant;
- Verf(testers) of restjes verf;
- Kwast;
- Potlood;
- Optioneel: tak of bamboestok en naaimachine.

Duur: 60 minuten.
Kosten: +/- 20 euro

STAPPENPLAN

Stap 1:

Bepaal hoe groot je wandkleed wordt. Ik koos voor een vierkante vorm. Vouw het kleed dubbel en knip de stof die je niet gaat gebruiken eraf. Hierop kun je oefenen!



Stap 5:

Laat drogen. Ben je handig met de naaimachine? Maak dan een tunnel voor een tak of bamboestok. Ik heb ervoor gekozen om 'm aan schroeven te hangen die al in de muur zaten. Die heb ik door de stof heen geduwd. Staat lekker speels en wat rafelrandjes vind ik niet storend.



Acht praktische tips voor het verbouwen van je huis

Een flinke verbouwing van je huis is iets waar je niet zomaar aan begint. Er komt veel expertise aan te pas. De kosten kunnen behoorlijk oplopen, zeker als je geen goede afspraken hebt gemaakt. En hoe zit het met de regelgeving in jouw gemeente? Lees de praktische tips hieronder.

1. Weet wat je precies wilt

Hoe logisch het ook klinkt, hier kan het al fout lopen. Als iemand meer ruimte wil en besluit een aanbouw te laten plaatsen, is het noodzakelijk om alle opties te bezien om te voorkomen dat het eindresultaat een tegenvaller wordt.

2. Wat is bouwkundig gezien mogelijk?

De huiseigenaar blijft verantwoordelijk voor de verbouwing en niet de aannemer. Schakel dus altijd een bouwkundig expert in. Zij kunnen een bouwkundige opname verzorgen en bepalen wat constructief wel en niet kan. Indien nodig kunnen ze ook toezicht houden op de verbouwing.

3. Welke regelgeving is er?

Als verantwoordelijke voor de verbouwing zul je zelf zeker moeten weten wat wel en wat niet kan. Is er sprake van een beschermd stadsaanzicht? Zijn er bestemmingsplannen waardoor je verbouwing kan worden gefrustreerd? Hebben burenspraak in jouw verbouwingsplannen? Neem deze zaken beslist niet te licht op en vraag eventueel advies bij een expert.

4. De constructietekening

Als je met een beperkte schets of plan een offerte aanvraagt, loopt dat regelmatig fout. Vraag minstens drie offertes aan op basis van een complete constructietekening. Zo voorkom je fouten en meerwerk.

5. Kies de beste aannemer en niet altijd de goedkoopste

Goedkoop kan bij een verbouwing ook duurkoop worden. Probeer de beste aannemer te vinden met een aantrekkelijke prijs, dat kan ook de goedkoopste zijn. Maak voor jezelf een lijstje wat jij het belangrijkste vindt, zoals snelheid of goede communicatie. Informeer ook eens bij familie of kennissen of zij je een goede aannemer kunnen aanbevelen.

6. Bewaak je budget

Een budget waarin praktisch geen ruimte is voor tegenvallers zal al gauw tot problemen leiden. Er is nu eenmaal vaak eerder sprake van meerwerk dan van minderwerk. Tenzij het je dagelijks werk is, kun je bij het opstellen beter de hulp inroepen van een expert, een architect of een andere bouwkundig expert. Die weet welke punten in het budget horen en kan ze ook beter inschatten.

7. Neem de tijd voor de verbouwing

Sneller verbouwen betekent niet dat er ook goedkoper zal worden gewerkt. Een te hoge tijdsdruk zorgt voor stress en dat vergroot de foutkansen. Een verbouwing kost nu eenmaal tijd en een vakman kan zo iets beter inschatten. Houd altijd rekening met mogelijke vertragingen en laat niet te veel afhangen van een tijdige oplevering.

8. Overleg met de burens

Ook als het niet verplicht is, zal overleg met de burens je in ieder geval goodwill opleveren. Misschien zijn er zelfs burens die ook een (deel van de) verbouwing willen laten doen. Het combineren van zaken als schilderwerk en tuinverbetering levert vaak prijsvoordelen op en daar is iedereen dan weer blij mee. BRON: Wonen.nl



ENERGIEREKENING OMLAAG WOONCOMFORT OMHOOG



UW HUIS VAKKUNDIG GEÏSOLEERD IN 4 STAPPEN



Isoleren heeft een direct effect op uw energierekening, maar – iets wat vaak vergeten wordt – ook een ongekend positieve invloed op uw woon- en leef comfort. Het isoleren van uw woning levert u los van een besparing van 30 tot 50 procent op energie, dan ook veel meer woonplezier op. Om een langdurig effect te kunnen garanderen, gebruiken wij bij voorkeur onze unieke Neopixels HR++ Isoparel® om uw spouwmuur te isoleren. Ook voor vloerisolatie vindt u bij ons de ideale oplossing met o.a. Icynene (watergedragen PUR).

Meer weten? Bel ons voor een vrijblijvende afspraak of bezoek onze website en ontdek hoe wij u huis in no-time kunnen veranderen in een heerlijk comfortabel thuis.

warmte, sfeer & gezelligheid



Haardenspecialist De Schouw

Lamoraalweg 69 | 1934 CC Egmond a/d Hoef

Industrieterrein 'De Weidjes'

Telefoon 072- 506 41 33 | www.deschouwhaarden.nl