

Samenwerkingsovereenkomst woningbouw langs Soomerwegh



Burgemeester Toon Mans en Wim van Vliet ondertekenen de samenwerkingsovereenkomst voor de ontwikkeling van het woningbouwproject 'Eerste Kwartier'. Aan het Raadhuisplein en de Soomerwegh komen 24 appartementen. Duurzaam concept, fraai ontwerp en groene uitstraling – dat is de leidraad van Eerste Kwartier. Naar verwachting starten de bouwactiviteiten eind dit jaar.

Donderdag 11 februari hebben de heer Wim van Vliet en burgemeester Toon Mans van de gemeente Castricum de samenwerkingsovereenkomst ondertekend voor de bouw van 24 appartementen langs de Soomerwegh.

Het woningbouwproject, genaamd Eerste Kwartier, komt op de plaats waar voorheen een fietsenwinkel was gevestigd en tegenwoordig een sportschool. De appartementen komen zowel langs de Soomer-

wegh als aan het Raadhuisplein te staan.

■ FRAAI ONTWERP, DUURZAAM CONCEPT

De voorbereiding van het plan, dat binnenkort ook ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, kent een voorbereidingstijd van bijna vijf jaar. Het ontwerp van het project is in handen van BBHD Architecten in Alkmaar. De heer Van Vliet werkt in het kader van dit plan nauw samen met makelaar Adri Hop-

man van Hopman ERA Makelaars en de ontwikkelaars Dennis de Haas van Floresteyn Vastgoedadvies en Benno Leemeijer van Glint Real Estate. De initiatiefnemer is enthousiast over het ontwerp en het duurzame concept. De verwachting is dat de woningen voor de zomer in de verkoop gaan en dat eind dit jaar met de bouwwerkzaamheden kan worden gestart.

Niet alleen wordt het woningcomplex energieneutraal gebouwd, er is ook een nieuwe visie voor ontwikkeld met het oog op het gebruik van voertuigen door toekomstige bewoners. Het gezamenlijke gebruik van elektrische deelauto's voor de toekomstige eigenaren (met beheer daarvan door de op te richten Vereniging van Eigenaren) staat hierbij centraal. Het complex telt zeven appartementen van circa 70 m² in de sociale koop, twaalf appartementen van ca 80 a 90 m² en vijf grote appartementen van 110 tot 150 m².

■ PARTICIPATIEPROCES

De heer Van Vliet hoopt dat met de totstandkoming van dit nieuwe woongebouw met beplanting in de openbare ruimte, het Raadhuisplein een groenere uitstraling gaat krijgen. Deze uitstraling past bij de wens die inwoners naar voren hebben gebracht tijdens het participatieproces dat werd ingericht rondom dit project. Mensen die aan dat proces hebben deelgenomen, lieten weten dat ze het op prijs zouden stellen als het Raadhuisplein meer geschikt zo worden gemaakt als plek om te verblijven voor iedereen.



2401 handtekeningen Zuidoostroute Nee!

Begeleid door een straffe nawinterwind heeft burgemeester Toon Mans 2401 handtekeningen in ontvangst genomen uit handen van Hans Maarten Parriger. De leider en de andere leden van het comité Zuidoostroute Nee! stellen zich teweer tegen een van de wegenvarianten die een spoortunnel bij de Beverwijkerstraatweg mogelijk moeten maken.



Foto: H. Hommes

Wegwerkzaamheden De Bloemen Castricum

De Bloemen krijgt een nieuwe inrichting tussen de Soomerwegh en de Wederik/Koekoeksbloem. Verkeer moet rekening houden met omleidingen en wegafsluitingen. De werkzaamheden starten 15 maart en duren tot eind september 2021. Het werk wordt in meerdere fasen uitgevoerd. Vanaf 3 maart vinden voorbereidende werkzaamheden plaats.

Omleidingen

GEMOTORISEERD VERKEER

Bestemmingsverkeer kan via diverse andere straten de bestemming bereiken. De hoofdomleiding voor Castricum oost is de Laan van Albert's Hoeve/C.F. Smeetslaan.

FIETSERS

Ook voor fietsers geldt een omleiding. Hiervoor wordt de Henri Dunantsingel gebruikt.

BUS

De omleiding van de lijnbus 67 gaat voor het grootste deel via de Walstro/Wederik. Alleen in het begin van het werk, wanneer de kruising De Bloemen/Wederik eruit ligt, rijdt de bus via de Henri Dunantsingel. Ook dan blijven de haltes bij het Jac P Thijsse College in gebruik.

INFORMATIE

Kijk voor meer informatie op www.castricum.nl/werkaandeweg

Belastingaanslag in aantocht

Een dezer dagen ontvangt u uw gemeentelijke belastingaanslag voor 2021. U krijgt die via (digitale) post van Cocensus, het bureau dat dat voor ons regelt. Wilt u meer weten, kijkt u dan op de webpagina castricum.cocensus.nl. Daar staat een uitgebreide lijst van vragen én antwoorden.

Heeft u verder nog vragen over de belastingaanslag? Bijvoorbeeld een vraag over de berekening van de WOZ-waarde van uw huis? Neemt u dan contact op met Cocensus, tel: 023-55 63 500 (maandag t/m donderdag 9.00-16.00 uur; vrijdag 9.00-12.00 uur) of via mailadres belasting@cocensus.nl.



Webinars en voordelige zonnepanelen-actie voor inwoners Castricum

Een collectief van vakkundige, regionale installateurs biedt huiseigenaren de mogelijkheid om zonnepanelen te laten installeren tegen een zeer gunstige prijs. Gemeente Castricum ondersteunt deze actie in samenwerking met het Duurzaam Bouwloket en coöperatie CALorie Energie. "Wij willen onze inwoners graag verder helpen bij de overstap naar een duurzame energievoorziening," aldus wethouder Falgun Binnendijk. "Alleen samen kunnen we een duurzame toekomst voor elkaar krijgen." Bezoek een digitale informatieavond op 2 of 4 maart of schrijf u meteen geheel vrijblijvend in via www.duurzaambouwloket.nl/actiecastricum. U kunt zich vrijblijvend inschrijven tot 1 juni 2021.

■ COLLECTIEVE INKOOP = SCHERPE PRIJS

U kunt vrijblijvend en gratis één van de specialisten langs laten komen voor een vakkundig advies. Zij houden zich tijdens het bezoek aan de RIVM-richtlijnen. Zij maken vervolgens voor u een aanbod op maat. Omdat het om een collectieve inkoopactie gaat, kunnen de installateurs een zeer gunstige prijs bieden. Als

u gebruik maakt van dit aanbod, hebben particulieren tevens het voordeel dat de btw kan worden teruggevraagd bij de Belastingdienst. Binnen deze actie kan dit voor deelnemers gratis worden verzorgd door een administratiekantoor.

■ DIGITALE BEWONERSAVOND/WEBINAR

Wilt u meer weten of heeft u nog vragen? We heten u van harte welkom bij een van de digitale informatieavonden. Deze live-uitzending kunt u volgen via uw computer, tablet of smartphone en vindt plaats op:

- Dinsdag 2 maart om 20:00 uur
- Donderdag 4 maart om 20:00 uur

Bij interesse dient u zich vooraf aan te melden via www.duurzaambouwloket.nl/actiecastricum. De digitale informatieavond kunt u via uw internetbrowser volgen, of achteraf terug kijken. U hoeft verder niets te installeren.

Meer informatie over de actie heeft u nu al vragen over de actie, neem dan contact op met ons energieloket Duurzaam Bouwloket via 072 - 743 39 56, of info@duurzaambouwloket.nl.



Vergunningen

Omgevingsvergunningen

Aangevraagd

Adres	Omschrijving
Woude 23-25 in De Woude Van Oldenbarneveldweg 35 in Castricum Visweg 67 in Limmen	het gedeeltelijk dempen van een erfafscheidingsloot, datum ontvangst 15 februari 2021 (WABO2100351) het bouwen van een berging, datum ontvangst 13 februari 2021 (WABO2100344) het bouwen van een berging, datum ontvangst 14 februari 2021 (WABO2100347)
Sifriedstraat 18 in Castricum Amberlint 30 in Limmen (kavel 13) Geesterduinweg 52 in Castricum Mient 109 in Castricum	het vergroten van de woning, datum ontvangst 16 februari 2021 (WABO2100358) het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst 16 februari 2021 (WABO2100361) het veranderen van een bedrijfspand (gevel), datum ontvangst 16 februari 2021 (WABO2100368) het plaatsen van een dakkapel (voorzijde), datum ontvangst 16 februari 2021 (WABO2100372)
Zeeweg, Strandplateau in Castricum	het tijdelijk plaatsen van een toiletunit en een pipowagen, datum ontvangst 18 februari 2021 (WABO2100384)
Hogeweg 55 in Limmen	het aanbrengen van een ventilatie systeem, datum ontvangst 18 februari 2021 (WABO2100382)

Op deze aanvragen is nog niet beslist. Tegen een aanvraag kunt u geen bezwaar maken. Dit kan alleen tegen een besluit op een aanvraag. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Verleend

Adres	Omschrijving
Anna Reynvaansingel 17 in Castricum Charlotte Ruyslaan 33 in Castricum	het plaatsen van een dakkapel, verzenddatum 12 februari 2021 (WABO2100249) het plaatsen van een overkapping, verzenddatum 17 februari 2021 (WABO2100001) (WABO2002268)

Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Buiten behandeling (vergunningsvrij)

Adres	Omschrijving
Klein Dorregeest 7 in Akersloot Oosterbuurt 2a Castricum	het bouwen van een schuilstal, verzenddatum 22 januari 2021 (WABO2100015) plaatsen van een werkplaats met opslagruimte, verzenddatum 1 februari 2021 (WABO2100029)

Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Buiten behandeling (aanvraag onvolledig)

Adres	Omschrijving
Kerklaan 44 in Akersloot	het verlengen van het dak, verzenddatum 28 januari 2021 (WABO2002374)
Willem de Zwijgerlaan 34 in Castricum Oude Haarlemmerweg 50 in Castricum	het plaatsen van een dakopbouw, verzenddatum 25 januari 2021 (WABO2002432) het legaliseren van een reeds gebouwd bijgebouw en het vergroten van het erf, verzenddatum 25 januari 2021 (WABO2002466)
Martin Luther Kinglaan 80 in Castricum	het vergroten van de woning, verzenddatum 3 februari 2021 (WABO2002554)

Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Verlengen behandeltermijn

Adres	Omschrijving
Julianaweg 47 in Akersloot Hoogeweg 2 in Castricum	het bouwen van een woning, verzenddatum 15 februari 2021 (WABO2002662) het plaatsen van een afrastering en het bouwen van een schuilstal tbv paarden en pony's (aanvulling WABO2001382), verzenddatum 11 februari 2021 (WABO2002633)
Woude 35a in de Woude	het bouwen van een woning, verzenddatum 18 februari 2021 (WABO2002675)
Oude Parklaan 102, 102a t/m 102z te Castricum en Oude Parklaan 104 104a t/m 104k en 104m t/m 104n en 104p t/m 104w te Castricum (Oude Parklaan vlek I)	het bouwen van een woongebouw met 48 servicewoningen en een zorgherberg, verzenddatum 16 februari 2021 (WABO2002657)
Castricummer Werf 94 in Castricum	het vergroten van het bedrijfsgebouw, verzenddatum 17 februari 2021 (WABO2002491)

De beslistermijn voor deze aanvragen is met zes weken verlengd



Groenbeleidsplan 2021-2031

De natuur in onze gemeente is prachtig, vanwege de zee en de duinen, maar zeker ook door het vele groen in en rond de dorpen Akersloot, Bakkum, Castricum, Limmen en De Woude. De manier waarop we omgaan met al het groen staat in het groenbeleidsplan. Er ligt nu een concept-plan voor de komende tien jaar. Voordat dit definitief wordt vastgesteld, kunt u hierover uw mening geven. We vertellen u graag hoe de gemeente Castricum voor het groen zorgt. Daarnaast staan we met u stil bij twee belangrijke thema's: klimaatbestendigheid en het zorgen voor meer biodiversiteit. Een mooi voorbeeld hiervan is het later in jaar maaien waar-

door er extra schuil- en nestmogelijkheden ontstaan voor (water)vogels. Of het kijken naar mogelijkheden voor vervangen van stenen door groen.

■ AANMELDEN ONLINE GROENBELEID- PRESENTATIE OP 2 MAART 2021

U bent van harte uitgenodigd op dinsdag 2 maart, van 19.30 uur tot 21.00 uur. Aanmelden kan tot 27 februari a.s. via: www.ikdenkmeevercastricum.nl onder het kopje "Groenbeleidsplan 2021-2031". U ontvangt van ons op 1 maart een bevestiging met een link om deel te kunnen nemen. Meer informatie: www.castricum.nl/groenbeleid

Verkeersbesluit oplaadpunt

Voor de aanleg van een oplaadpunt:

- Ter hoogte van Boschweg thv 70 te Akersloot
- Ter hoogte van De Bloemen thv 69 te Castricum
- Ter hoogte van Koning Willemstraat 1 te Castricum
- Ter hoogte van Braveld 13 te Castricum
- Ter hoogte van Wilgenlint 9 te Limmen
- Ter hoogte van Lage Weide 105 te Limmen
- Ter hoogte van Tulpenveld 218 C te Castricum

Het verkeersbesluit kunt u vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Vanaf 2 februari 2021 ligt het verkeersbesluit 6 weken ter inzage in het gemeentehuis.

Tijdens deze periode kunt u bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Wouter Peters, BOR via wouterpeters@debuch.nl.

Agenda diverse raadsbijeenkomsten 4 maart 2021

Agenda Raadsinformatieavond / commissie datum	
Tijd	Onderwerp
16.00 – 17.00	Gesprek raad met de commissaris van de Koning Gesprek raad met de commissaris van de Koning Raadsinformatiebijeenkomst
19.30 – 20.45	Presentatie Hoofdlijnennotitie omgevingsvisie Commissie
21.00 – 22.30	Tijdelijke Commissie Begroting t.b.v. spoor 2

Agenda's vergaderingen gemeenteraad Castricum

U bent van harte welkom de vergaderingen van de raad bij te wonen. Op dit moment vergadert de raad i.v.m. Corona virtueel. Meer informatie kunt u vinden op www.castricum.nl/virtueelvergaderen. De vergaderstukken kunt u bekijken op castricum.raadsinformatie.nl.

Wilt u inspreken bij één van de commissievergaderingen? Meld u dan voor 17.00 uur op de dag van de vergadering aan bij de griffie. Bij commissies die zijn aange-merkt met een * is inspreken niet (meer) mogelijk. U hoeft zich niet aan te melden om tijdens raadsinformatiebijeenkomsten uw vragen te stellen of opmerkingen te maken.

■ RAADSPREKKUUR

Vertegenwoordigers van de verschillende gemeenteraadsfracties gaan graag met u als inwoner in gesprek tijdens het raads-sprekkuur. Wilt u een verzoek doen, loopt u tegen een probleem aan of wilt u een idee voorleggen, meld u dan aan via de griffie. Dit kan tot en met de donderdag voorafgaand aan het spreekuur tot 12.00 uur. Het eerstvolgende raadsprekkuur is op maandag 1 maart.

■ CONTACT

Voor al uw vragen rondom de vergaderingen van de raad kunt u bij de griffie terecht. Dat kan per mail via raadsgriffie@castricum.nl, of telefonisch via 088 909 7014, 088 909 7094 of 088 909 7390.

Kijk voor meer informatie op onze website:

www.castricum.nl



Verplichte mededelingen 24-02

Bekendmakingen Verkiezingen Tweede Kamer

1. De burgemeester van Castricum maakt bekend dat het bij de aanstaande verkiezing van de leden van de Tweede Kamer der Staten-Generaal in maart 2021 een kiezer is toegestaan bij volmacht te stemmen. Dat kan door middel van:
- een schriftelijke aanvraag (VOLMACHTBEWIJS). Om dat aan te vragen zijn via de website van de gemeente kosteloos formulieren verkrijgbaar.
- of door middel van overdracht van de STEMPAS of KIEZERSPAS. Dit kan alleen als de te volmachtigen kiezer in dezelfde gemeente als kiezer staat geregistreerd.
Een kiezer mag niet meer dan 3 (drie) volmachten aannemen. De volmachtstem moet gelijk met de eigen stem worden uitgebracht.
De verdere bepalingen die daarbij gelden, staan in het officiële document. Het document kunt u downloaden via de website van de gemeente.

2. De burgemeester van Castricum maakt bekend dat het bij de aanstaande verkiezing van de leden van de Tweede Kamer der Staten-Generaal in maart 2021 een kiezer is toegestaan zijn/haar stem uit te brengen in een willekeurig stembureau in Nederland. Dat kan zowel mondeling als schriftelijk worden aangevraagd. Hoe dat precies kan en welke verdere bepalingen daarbij gelden, is te vinden op de website van de gemeente.

3. De burgemeester van Castricum maakt bekend, in welke locaties een stembureau is gevestigd voor de verkiezing van de leden van de Tweede Kamer der Staten-Generaal
- op 15 en 16 maart (early-voting)
- op 17 maart.

Beide lijsten van beschikbare stembureaus staan vermeld op de kandidatenlijst die huis-aan-huis zal worden verspreid en uiterlijk 12 maart in het bezit moet zijn de van kiezer en op de website van de gemeente: www.castricum.nl/verkiezingen. De lijst is ook op te vragen bij Team Verkiezingen, verkiezingen@castricum.nl.

Rectificatie: Ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar 'tuin' op het perceel Rollerstraat 1 in Castricum

Burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum maken bekend dat het ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor het wijzigen van de bestemming 'agrarisch' naar 'tuin' op het perceel Rollerstraat 1 in Castricum zes weken ter inzage ligt.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 februari 2021 t/m 7 april 2021 ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. Ook is het plan te raadplegen op www.castricum.nl (via Plannen en Projecten/Inzage procedures).

LET OP: in verband met het Corona virus is het gemeentehuis beperkt open. Wij verzoeken u dan ook eerst telefonisch contact (14 0251) op te nemen indien u de stukken fysiek wilt bekijken.

■ ZIENSWIJZE:

Gedurende de inzageperiode kan een ieder mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning bij het college van burgemeester en wethouders (Postbus 1301, 1900 BH Castricum), onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbesluit omgevingsvergunning Rollerstraat 1 Castricum'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze (op afspraak) en voor meer informatie: dhr. K. Adema van het team Plannen & Projecten, bereikbaar via telefoonnummer 14 0251 of via de mail: keesadema@debuch.nl

Burgemeester en wethouders van gemeente Castricum,
24 februari 2021