

Gemeentelijke Nieuwjaarsbijeenkomst op 8 januari



Graag proosten wij met u op 2024. Dat doen wij op maandagavond 8 januari in het gemeentehuis.

Wat, waar en hoe?

U bent die avond tussen 19:30 en 21:30 uur van harte welkom om met ons het nieuwe jaar in te luiden. Vooraf aanmelden is niet nodig.

Rond 20:15 uur kunt u in de hal van het gemeentehuis luisteren naar de Nieuwjaarsspeech. Ook worden de gemeentelijke Waarderingsspel en het Jeugdlintje uitgereikt.

U kunt genieten van een hapje en een drankje. We verwelkomen u graag vanaf 19:30 uur (inloop vanaf 19.00 uur).

College van B&W



De Omgevingswet in 2024

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze nieuwe wet voegt oude wetten samen en bevat regels over veel van wat u buiten ziet, ruikt en hoort. U vindt hierdoor in één keer alle regels en voorschriften over uw leefomgeving van onder andere gemeenten, waterschappen, provincies en Rijk.

Wat betekent de Omgevingswet voor u?

U krijgt met de Omgevingswet te maken als:

- U iets wil veranderen in uw leefomgeving zoals uw huis verbouwen of een evenement organiseren. Of als u als ondernemer een bedrijfspand wil bouwen.
- Iemand anders iets wil veranderen in uw leefomgeving. Bijvoorbeeld als uw burens een garage willen neerzetten of als een bedrijf in de buurt het kantoor wil vergroten. U kunt dan als belanghebbende hierover meepraten.

Nieuwe omgevingsloket

In het nieuwe Omgevingsloket ziet u of u een vergunning nodig heeft of dat u alleen een melding moet doen. Omdat alle overheden in dit systeem nu samenwerken, kunt u soms vragen krijgen die niet helemaal voor u van toepassing lijken. In de loop van 2024 wordt het systeem steeds verder aangescherpt en zal het steeds beter gaan werken.

Meer weten?

Meer over de Omgevingswet in onze gemeente vindt u op castricum.nl/omgevingswet of www.aandeslagmetdeomgevingswet.nl. Heeft u vragen? Neem dan contact op met de gemeente via info@castricum.nl of 140251.

Meldpunt Ongewenste verhuur

De gemeente Castricum heeft per 1 januari 2024 een online meldpunt waar misstanden in de particuliere verhuur gemeld kunnen worden. Het meldpunt is onderdeel van de Wet Goed verhuurderschap. Die wet is er om

ongewenste verhuurpraktijken tegen te gaan en woningzoekenden, huurders en arbeidsmigranten te beschermen. Het meldpunt 'Ongewenste verhuur melden' is te vinden op www.castricum.nl/ongewensteverhuur.

Herinrichting fietspaden Soomerwegh vanaf 8 januari

De fietspaden op de Soomerwegh krijgen een nieuwe inrichting. De werkzaamheden starten op 8 januari en moeten in de zomer klaar zijn. Fietzers worden in die periode een klein stuk omgeleid. Hoofdaannemer KWS voert het werk uit in meerdere, kortdurende fases.

De fietspaden zijn toe aan onderhoud en worden zo aangepast dat het voor fietsers veiliger wordt. Het ontwerp is opgesteld samen met het Verkeerspanel en de Fietzersbond. Het traject wordt onderdeel van de 'regionale doorfietsroute'. Zo stimuleren we iedereen om vaker de fiets te pakken. Dat is een van de doelstellingen uit het coalitieakkoord.

Waar

Het hele fietspad, aan beide zijden van de Soomerwegh, gaat op de schop; vanaf de rotonde Zeeweg tot aan de rotonde bij de Smeetslaan (bij het gemeentehuis). Alleen het oostelijke fietspad tussen de Walstro en de Zeeweg valt buiten de het project; dat werd in 2020 al opnieuw aangelegd. Fietzers worden omgeleid via Narcissenveld, Tulpenveld, Schubertplantsoen, Händelstraat, en Willem de Rijkelaan (en andersom). In de dagen waarop wordt gewerkt rond de rotonde bij de Oranjelaan wordt autoverkeer omgeleid via Bakkum en Kleibroek (en andersom). Bij het Tinq tankstation moet een aantal bomen worden gekapt om ruimte te maken

voor het nieuwe fietspad. Later worden er nieuwe bomen geplant.

Waarom

- De fietspaden zijn toe aan onderhoud. Bij het plan voor herinrichting hebben we rekening gehouden met een aantal ontwikkelingen:
- De komst van elektrische fietsen, bakfietsen, fatbikes en fietsen met kratten vraagt om meer ruimte op de fietspaden. Door bredere rijstroken wordt het makkelijker en veiliger om elkaar te passeren.
 - De verhoogde trottoirbanden langs de fietspaden leiden vaker tot vallen. Deze trottoirbanden verdwijnen.
 - De bomen langs het fietspad geven met hun wortels onder de paden opdruk, zodat het asfalt op sommige plekken omhoog komt. Daardoor wordt het minder comfortabel en minder veilig om er te fietsen. Door het plaatsen van zware betonnen fietsplaten is worteldruk verleden tijd.
 - De regenwaterputten ('kolken') verdwijnen. Straks wordt het overtollig regenwater naar de berm geleid en komt dus niet meer via het riool bij de waterzuivering. Bovendien wordt het riool bij hevige regenbuien minder belast.

Steeds als een nieuwe fase wordt gestart, informeren we u. Achtergrondinformatie staat op de webpagina: www.castricum.nl/projecten/soomerwegh-fietspaden-herinrichting

Werk aan de Rijksweg: eenrichtingverkeer tot eind februari

Tussen 8 januari en eind februari werkt aannemer Van Gelder verder aan de Rijksweg Limmen. Dat is fase 5, tussen Lange Rijntje en de kruising met de Kerkweg/ Burgemeester Nieuwenhuisenstraat. Het kruispunt hoort níet bij deze fase. Er wordt eenrichtingverkeer ingesteld.

Er wordt steeds gewerkt aan één rijbaan tegelijk. In deze fase wordt eenrichtingverkeer voor gemotoriseerd verkeer ingesteld: vanuit Heiloo (richting Castricum) kunt u over de Rijksweg rijden; vanuit Castricum (richting Heiloo) wordt u omgeleid door het dorp. Dit zal tot wat vertraging leiden. Instellen van eenrichtingverkeer is nodig om de veiligheid van de wegwerkers te kunnen garanderen. Helaas is dat nodig omdat weggebruikers onveilig blijken te rijden op de wegdelen waaraan gewerkt wordt. Borden wijzen de weg. Wie woont langs dit deel van de Rijksweg of er een bedrijf heeft, is apart geïnformeerd door de aannemer.

Omrijden voor niet-bestemmingsverkeer
Voor wie niet in Limmen hoeft te zijn, geldt nog

steeds het advies om om het dorp heen te rijden via de westkant (Egmond) of de oostkant (A9). De omleidingsroutes staan met borden aangegeven.

Nood- en hulpdiensten

Voor nood- en hulpdiensten blijft de doorgang te allen tijde open. En de bus (167) tussen Alkmaar en Castricum rijdt gewoon zijn route.

Meer weten of vragen stellen?

- Ga naar www.castricum.nl/rijksweg.
- Gebruik de BouwApp ('Van Gelder Werkt'). Hier vindt u de actuele planning van het werk, antwoorden op veel gestelde vragen en nieuwsberichten.
- U kunt contact opnemen met aannemer Van Gelder / Tim Eggen: telefonisch of via WhatsApp **06 41227026**; e-mail **teggen@vangelder.com**.
- Kom naar het inloopspreekuur, elke dinsdag van 10.00-14.00 uur, in de bouwkeet op de bouwplaats aan de Burgemeester Nieuwenhuisenstraat 16B (bij Schilder Electric). Daar is Tim Eggen aanwezig.



Bekendmakingen

Omgevingsvergunningen

Aangevraagd

Achterweg 19 a in Limmen, het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156280)
Bleumerweg 51 in Castricum, het bouwen van een woning, het wijzigen van een uitweg en het realiseren van een bijgebouw met 2 B&B-eenheden, datum ontvangst 23 december 2023 (Z23 156760)
De Skulper 24 in Akersloot, het plaatsen van een erfafscheiding, datum ontvangst 21 december 2023 (Z23 156506)
Doodweg 10 in Castricum, het verbouwen van de loods, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156758)
Hoogeweg 9 a in Castricum, het bouwen van een bedrijfswoning met loods, datum ontvangst 21 december 2023 (Z23 156401)
Kadastrale sectie B, perceelnummer 12904, Zanderij Zuid deelgebied 3 kavel 10 in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156208)
Kadastrale sectie C, perceelnummer 4686 en gedeeltelijk 4846, Notenlint in Castricum, het bouwen van een appartementencomplex, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156755)
Kadastrale sectie C, perceelnummer 4705 Acacialint Limmen, het bouwen van 6 twee onder één kap woningen, datum ontvangst 21 december 2023 (Z23 156515)
Kadastrale sectie C, perceelnummer 4918, Moerbeilint in Limmen, het bouwen van een woning, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156094)
Kadastrale sectie C, perceelnummer 4906, Moerbeilint in Limmen, het bouwen van drie woningen, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156114)
Kadastrale sectie C, perceelnummer 4950, Moerbeilint in Limmen, het bouwen van 22 woningen, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156248)
Kadastrale secie D, perceelnummer 1986 in Castricum, het vervangen van een mast, datum ontvangst 21 december 2023 (Z23 156529)
Kadastrale sectie D, perceel 2043 in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156750)
Kadastrale sectie D, perceelnummer 2049, Marelsdal in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156751)
Kadastrale sectie D, perceel 2053 in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156754)
Kadastrale sectie D, perceelnummer 2057, Marelsdal in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156753)
Kadastrale sectie D, perceel 2059 in Castricum, het bouwen van een woning, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156752)
Meester Nijsenstraat 20 in Castricum, het wijzigen van de gevel, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156756)
Mendelssohnlaan 5 in Castricum, het vergroten van de woning, datum ontvangst 26 december 2023 (Z23 156801)
Nieuwenlaan Kadastrale sectie A, perceel 4802 in Limmen, het bouwen van een kantoor en bedrijfsgebouw, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156706)
Schoollaan 4 in Limmen, het verhogen van de goot en nok, datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156736)
Schoollaan 4 in Limmen, het wijzigen van de bouw van een woning t.o.v. eerder verleende vergunning (WABO2000294), datum ontvangst 22 december 2023 (Z23 156736)
Prinses Margrietstraat 17 in Castricum, het plaatsen van een dakopbouw, datum ontvangst 26 december 2023 (Z23 156828)
Willem de Rijkelaan 6 in Castricum, het plaatsen van een dakkapel, datum ontvangst 20 december 2023 (Z23 156272)
Op deze aanvragen is nog niet beslist. Tegen een aanvraag kunt u geen bezwaar maken. Dit kan alleen tegen een besluit op een aanvraag. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Verleend

Breedeweg 67 in Castricum, het renoveren en uitbreiden van de schuur (legalisatie), verzenddatum 20 december 2023 (Z23 131659)
De Bloemen Kadastrale sectie C perceel 03158 in Castricum, het tijdelijk (10 jaar) bouwen van twee woongebouwen (96 woningen), verzenddatum 21 december 2023 (Z23 153646)
Dr. Ramaerlaan 5 in Castricum, het plaatsen van zonnepanelen, verzenddatum 22 december 2023 (Z23 154155)
Koningsduin 9 in Castricum, het plaatsen van een dakkapel, verzenddatum 19 december 2023 (Z23 152384)
Vuurbaak 42 in Limmen, het plaatsen van een dakkapel, verzenddatum 20 december 2023 (Z23 153051)
Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Buiten behandeling (aanvraag onvolledig)

Achterweg 19 in Limmen, het verbreden van de bestaande uitweg, verzenddatum 9 november 2023 (Z23 137057)
Achterweg 19a in Limmen, het aanleggen van een dam t.b.v. de uitweg, verzenddatum 11 december 2023 (Z23 149148)
Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Verlengen behandeltermijn

De Noord 3 in Akersloot, het bouwen van een clubhuis, verzenddatum 21 december 2023 (Z23 147992)
Stierop 1 in de Woude, het vergroten van de woning, verzenddatum 21 december 2023 (Z23 149631)
Visweg 10 in Limmen, het realiseren van een rieten kap, verzenddatum 21 december 2023 (Z23 145720)
*De beslistermijn voor deze aanvragen is met 6 weken verlengd.
De documenten zijn op onze website in te zien.
Het besluit is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en te vinden door te zoeken op bovengenoemd adres.*

Evenementen en overige vergunningen

Gemeente Castricum, verleende alcohol- en terrasvergunning camping Bakkum (Bakkum Bites), Zeeweg 31a in Castricum, verzenddatum 20 december 2023 (Z23 151386)
Verleende alcohol- en terrasvergunning Cafetaria 't Hoekje, Dorpsstraat 35 in Castricum, verzenddatum 20 december 2023 (Z23 141456)
Verleende evenementenvergunning NN Egmond Halve Marathon 2024 op zondag 14 januari 2024, Strand Castricum, verzenddatum 22 december 2023 (Z23 133951)
Binnen 6 weken na verzenddatum van het besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Buiten behandeling (aanvraag onvolledig)

Aanvraag alcoholvergunning en terrasvergunning Salsuta, Woude 1 in de Woude, verzenddatum 20 december 2023 (Z23 139204)

Werk aan Startingerweg van 8 januari tot eind maart

Vanaf maandag 8 januari wordt gewerkt aan de Startingerweg in Akersloot. Het verkeer kan daardoor het wegdeel tussen Tijgerlelie en de Krochtlaan in fases niet gebruiken. Auto's en fietsers worden ter plekke omgeleid. Borden wijzen de weg. Tot eind maart worden onder de weg riolering, kabels en leidingen aangelegd. Dat is nodig in de aanloop naar de woningbouw in project Startingerweg II.

Meer informatie: www.castricum.nl/werkzaamheden/startingerweg-8-januari-eind-maart

Anterieure overeenkomst De Santmark 1 te Castricum

De gemeente Castricum heeft ten behoeve van een herontwikkeling van het perceel gelegen aan De Santmark 1 te Castricum een anterieure overeenkomst gesloten met een ontwikkelaar.

Ter inzage

Vanaf 27 december 2023 tot 7 februari ligt de zakelijke beschrijving digitaal ter inzage en kunt u deze vinden op de website van de gemeente. Tegen deze overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Thomas van der Zande van de afdeling Plannen en Projecten via telefoonnummer: 14 0251 of via e-mailadres: ThomasvanderZande@debuch.nl.

Bezoek
Raadhuisplein 1
1902 AC Castricum

Postadres
Postbus 1301
1900 BH Castricum

Contact
☎ 14 0251 (zonder netnummer)
☎ 06 - 194 296 61 (WhatsApp)
✉ info@castricum.nl

Volg ons
🌐 gemeente.castricum
📷 [gemeentecastricum](https://www.instagram.com/gemeentecastricum)
🐦 [Castricum_nl](https://twitter.com/Castricum_nl)

Kijk voor meer informatie op onze website:
www.castricum.nl

