

Agenda Raadsplein 9 november 2017

Tijd	Onderwerp
Carroussels	
19.30 – 20.15	Amendementen en moties bij programma publieke bekostiging*
19.30 – 20.15	Diverse technische onderwerpen/raadsvoorstellen*
20.15 – 21.00	Regionale Detailhandelsvisie
20.15 – 21.00	Amendementen en moties bij haalbaarheidsonderzoek zwemvoorziening Castricum*
Raadsplein	
21.15 – 22.30	Raadsvergadering
- bespreking gewijzigde amendementen en moties bij begroting 2018 en belastingverordeningen (indien nodig)	
- besluitvorming over:	
A. Visiedocument & beheerverordening begraafplaats Castricum	
B. Begroting 2018 inclusief meerjarenperspectief 2019- 2021	
C. Belastingverordeningen 2018 (Afstalstoffenheffing + tarieventabel 2018, BRR 2018, Forensenbelasting 2018, Hondenbelasting 2018, Kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2018, Legesverordening + tarieventabel 2018, Lijkbezorgingsrechten + tarieventabel 2018, Marktgeden + tarieventabel 2018, OZB 2018, Precariobelasting + tarieventabel 2018, Precariobelasting kabels & leidingen 2018, Reclamebelasting 2018, Rioolheffing 2018, Toeristenbelasting 2018)	
De verordening BRR (2) en OZB (9) evenals de legestarteventabel worden open later moment aan de raad voorgelegd.	
D. Haalbaarheidsonderzoek zwemvoorziening Castricum inclusief motie en amendementen	
F. Programma Publieke Bekostiging inclusief moties en amendementen	

*Er kan alleen ingesproken worden bij de onderwerpen die in de carroussel worden behandeld. Op de onderwerpen met een * kan niet (opnieuw) worden ingesproken.*

Agenda Raadsinformatieavond 16 november 2017

Tijd	Onderwerp
19.30 – 21.00	Presentatie Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) & huisvesting Antoniuschool en Cuneraschool
19.30 – 20.15	Presentatie voortgang kadernota Zanderij
20.15 – 21.00	Presentatie erfgoedverordening en werkwijze erfgoed domein
21.15 – 22.30	Voortgangsrapportage Limmen Zandzoom
21.15 – 22.30	Werkgroep lokale democratie

Like ons op Facebook



Leuke weetjes, belangrijk nieuws en de laatste discussies: je vindt ze op facebook.com/gemeente.castricum. Like de pagina en je kunt erover meepraten.

Bouwcontroleur over veiligheid bovenwoningen

Goede brandscheiding van levensbelang'

Ook in onze gemeente zijn er op diverse plekken bovenwoningen: woningen die boven een winkel of bedrijfspand zitten. Voor de veiligheid van de bewoners is een goede brandscheiding tussen beneden en boven erg belangrijk. Want zo'n brandscheiding kan levensreddend zijn als er beneden brand uitbreekt. Een brandscheiding kan ervoor zorgen dat de enige vluchtweg van de bewoners vrij blijft: het trappenhuis. Bouwcontroleur Pieterneel Slegkamp vertelt er meer over.

"In 2013 was er in Leeuwarden een uitslaande brand in een woning boven een winkel. De bewoner kwam bij dit vreselijke ongeluk om het leven. De Inspectie Veiligheid en Justitie heeft daarop onderzoek gedaan. Het bleek dat de slechte brandpreventie in het pand een grote rol heeft gespeeld", vertelt Pieterneel. De brandscheiding tussen de winkel en de woning voldeed niet aan de eisen. Daardoor konden de brand en de rookontwikkeling razendsnel uitbreiden en de enige vluchtweg blokkeren, waardoor de bewoner vast kwam te zitten. Daarom besteden wij er jaarlijks aandacht aan.

Bouwbesluit

Pieterneel: "Daarom is het Bouwbesluit zo belangrijk én de naleving ervan. In het Bouwbesluit staan alle regels waaraan gebouwen moeten voldoen. De regels in het Bouwbesluit veranderen continu en worden aangepast aan de eisen van de tijd. Daarom kan een woning tijdens de bouw aan alle eisen hebben voldaan, maar dat deze vandaag de dag niet meer toereikend zijn. Pieterneel: "Want iets dat in de jaren zeventig goed en

veilig was, voldoet nu niet meer aan de regels. Oude bovenwoningen in onze gemeente voldeden op moment van oplevering dus aan de wettelijke bouwregels, maar zouden nu aan een update toe kunnen zijn."

Verantwoordelijkheid

"De eigenaar is verantwoordelijk voor de staat van de woning" vertelt Pieterneel verder. "De eigenaar moet er dus voor zorgen dat u er veilig en gezond in kunt wonen. Hij moet ervoor zorgen dat er een brandscheiding is aangebracht tussen de woning en de winkel en dat u veilig kunt vluchten bij een brand."

Ga in gesprek

Maar wat kunt u dan doen als u denkt dat de brandscheiding in uw bovenwoning niet voldoet? Pieterneel: "Als u de woning huurt, ga vooral in gesprek met de eigenaar. U betaalt elke maand huur, dan mag u daar ook iets van terug verwachten. Daarnaast is het vaak moeilijk aan de buitenkant te zien of een brandscheiding wel of niet voldoet. Bespreek het dus als u twijfelt. De eigenaar kan uw twijfel vaak weg nemen, door uit te leggen hoe er gebouwd is. Want de eigenaar wil natuurlijk ook liever een tevreden huurder, dan geen huurder."

Bent u zelf eigenaar van het pand?

Neemt u dan contact op met iemand van een gecertificeerd bedrijf. Die kan u meer vertellen over een goede brandscheiding.

Meer informatie?

Ga dan naar de website van de Inspectie Veiligheid en Justitie: www.ivenj.nl.

Bestrating en riolering Clusiuslaan Limmen

De Clusiuslaan in Limmen krijgt een nieuwe wegverharding en weginrichting. Tegelijkertijd wordt een extra rioolbuis aangelegd om het regenwater gescheiden af te voeren naar de sloot. Samen met de buurtbewoners is het ontwerp tot stand gekomen.

De werkzaamheden starten in de week van 27 november en duren tot half februari 2018. Vooruitlopend op de bestratingswerkzaamheden worden de waterleiding en gasleiding vernieuwd. Het werk wordt in fases uitgevoerd

zodat de hinder beperkt blijft. Voor het deel waar gewerkt wordt, geldt dat de straat niet bereikbaar is voor verkeer of parkeren. Voetgangers hebben wel doorgang.

Informatie

Meer informatie is te vinden op de website van de gemeente Castricum onder 'Werk aan de weg'. Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de projectleider Marco van Beek, tijdens kantooruren bereikbaar op 088-9097541 of marcovanbeek@debuch.nl.

13 november: De raad zit voor u klaar tijdens het Raadsspreekuur

Vertegenwoordigers van de verschillende gemeenteraadsfracties gaan graag in gesprek met inwoners die een verzoek willen doen, tegen een probleem aanlopen, een idee willen voorleggen of een voorstel willen presenteren. Dit kan tijdens het Raadsspreekuur dat elke twee weken plaatsvindt op maandagavond 13 november tussen 19.15 uur en 20.15 uur. U hoeft dan niet bij alle fracties langs, maar kunt in één keer met een

vertegenwoordiger van alle fracties spreken. U krijgt hiervoor 20 minuten de gelegenheid.

Opgeven voor Raadsspreekuur

Als u aan het spreekuur wilt deelnemen, kunt u zich opgeven bij de griffie. Dit kan tot en met de donderdag voorafgaand aan het spreekuur tot 12.00 uur. Bel 0251-661233 / 0251-661277 of stuur een e-mail naar raadsgriffie@castricum.nl.

RIANNE (12) ZOEKT EEN PLEEGMOEDER DIE SNAPT DAT DANK JE WEL ZEGGEN MOEILIJK IS



Daarom doen wij het:
**PLEEGGouders
BEDANKT!**



SUPERGEWONE MENSEN GEZOCHT.NL

Langer zelfstandig thuis wonen: gebruik de Keuzewijzer Thuis technologie



Iedereen wil zo lang mogelijk zelfstandig thuis blijven wonen op een veilige en verantwoorde manier. Thuis technologie kan daarbij helpen: met één handeling bijvoorbeeld het licht, de gordijnen, huishoudelijke apparaten of de verwarming bedienen. Omdat thuis technologie lang niet bij iedereen bekend is, hebben de gemeenten Alkmaar, Bergen, Uitgeest, Castricum, Heiloo, Heerhugowaard en Langedijk samen voor inwoners, mantelzorgers en professionals de 'Keuzewijzer Thuis technologie' ontwikkeld. De keuzewijzer biedt inzicht en overzicht in thuis technologie. In een paar klikken via <http://keuzewijzer.info> krijgt u onafhankelijk advies op maat.

Inzicht en overzicht

Thuis technologie werkt alleen als het persoonlijk en op maat wordt ingezet. Een succesvolle inzet hangt af van veel factoren, zoals uw leef- en woonsituatie, hoeveel hulp u heeft, en eventuele beperkingen. De inzet van thuis technologie ziet er anders uit als u samenleeft met een partner

in een eigen woning (bijvoorbeeld bij beginnende dementie), dan wanneer u alleen woont in een huurappartement en slechthorend bent of niet vaak de deur uit kunt.

Alleen passende oplossingen en onafhankelijk advies

De 'Keuzewijzer' inventariseert uw situatie en behoeften en laat zien welke technologie in deze specifieke situatie kan helpen. Er worden alleen passende oplossingen getoond die voldoen aan de belangrijkste keurmerken. Het advies is onafhankelijk. U krijgt een bondig overzicht van leveranciers van de getoonde oplossingen en kunt prijzen en waarderingen opvragen. De wijzer toont handige adressen uit de regio waar u terecht kunt voor bijvoorbeeld begeleiding bij installatie.

Voor meer informatie en contact: Thuis signaal, Menke Strijbis, tel. 06 12396730.

Bezoekadres: Berenkoog 35 Unit 1.13, 1822 BH Alkmaar
info@thuis signaal.nl / <https://thuis signaal.nl/>

Officiële mededelingen gemeente Castricum 8 november 2017

Aangevraagde vergunningen

Voor het inzien van alle stukken met betrekking tot bouwzaken dient u vooraf een afspraak te maken via tel. 14 0251. Een digitale versie kunt u per e-mail aanvragen bij omgevingsvergunning@debuch.nl.

Ontvangen omgevingsaanvragen

Op deze aanvragen is nog niet beslist. Erachter staat de datum waarop deze ontvangen zijn. U kunt deze aanvragen na afspraak inzien in het gemeentehuis van Castricum. Tegen een aanvraag kunt u geen bezwaar maken. Dit kan alleen tegen een besluit op een aanvraag. Deze publicatie is alleen ter informatie.

Datum	Adres
311017	Pagenlaan 7 te Limmen Het bouwen van een woning met garage
021117	Prins Bernhardlaan 3, te Akersloot Het splitsen van de woning Torenstraat 67 te Castricum Het bouwen van een fietsenstalling (in de voortuin)

Verlengen behandeltermijn

Burgemeester en wethouders delen mee dat voor onderstaande omgevingsaanvragen de termijn van behandeling met maximaal 6 weken is verlengd:

Datum	Adres
031117	Duinakker 13 te Castricum Het aanleggen van een in- en uitrit
031117	Zeeweg 10 te Castricum Het plaatsen van een herdenkingsplaquette

Omgevingsvergunning – reguliere procedure

Burgemeester en wethouders hebben besloten de volgende omgevingsvergunningen te verlenen:

Datum	Adres
311017	Eikepage 8a (Eikepage 8) te Limmen Het toevoegen van een appartement
011117	Schoolstraat 13b (Schoolstraat 13) te Castricum Het bouwen van een mantelzorgwoning

Officiële mededelingen gemeente Castricum 8 november 2017

Alkmaarderstraatweg 50 te Castricum

Het plaatsen van een tuinhuis

021117 **Rubrum 24 t/m 39 (Startingerhof) te Akersloot**

Het realiseren van 16 appartementen

Burgemeester en wethouders hebben besloten de volgende omgevingsvergunningen niet te verlenen:

Datum Adres

031117 **Koningsduin 6 te Castricum**

Het plaatsen van een luifel

Verleende APV-vergunning

Datum Adres

311017 **Winkelcentrum Geesterduin te Castricum**

Standplaats voor de verkoop van kerstbomen in de periode 2 december tot en met 21 december 2017

Castricum

Intocht van Sinterklaas op zaterdag 18 november 2017 van 14.00 uur tot 16.00 uur

Akersloot

Intocht van Sinterklaas op zondag 19 november 2017 van 11.00 uur tot 15.00 uur

bij recreatieterrein De Woudhaven

Ontheffing rietbranden moerasbos, 1 dag in de periode van 15 december 2017 tot en met 15 maart 2018

polders Akersloot

Ontheffing rietbranden in de periode van 2 januari 2018 tot en met 31 maart 2018

021117 **Torenstraat, Dorpsstraat Burgemeester Mooijstraat te Castricum**

Evenementenvergunning Candelight Shopping Castricum op zaterdag 23 december 2017 van 16.00 uur tot 22.00 uur.

Bezwaar

Deze besluiten kunt u na afspraak inzien in het gemeentehuis van Castricum. Binnen zes weken na datum van verzending van het besluit, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij het college van Castricum. De datum van verzending staat bij de kennisgeving. Voor meer informatie kunt u

Besluit maatwerkvoorschriften ontheffing registratieplicht U.O.registratie

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum maakt bekend dat zij op 30 oktober 2017 hebben ingestemd met het verzoek tot het stellen van maatwerkvoorschriften op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer voor het glastuinbouwbedrijf:

- Bloembollenbedrijf Schut V.O.F., Startingerweg 27b te Akersloot (verzendsdatum besluit: 30 oktober 2017).

Hierin wordt verzocht ontheffing te verlenen m.b.t. de rapportage van de meststoffenregistratie.

Bezwaar

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij de gemeente Castricum, Postbus 1301, 1900 BH in Castricum.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland Noord, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621,

2003 BR Haarlem vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

Informatie

Informatie kunt u tijdens kantooruren verkrijgen bij RUD NHN, Dampden 2 te Hoorn, telefoonnummer 088 – 102 13 00.

Kennisgeving Exploitatieovereenkomst

‘Ontwikkeling locatie Marelsdal – Duin en Bosch te Castricum’

Burgemeester en wethouders delen mee dat zij op 25 oktober 2017 een overeenkomst zoals bedoeld in artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening hebben gesloten met Marelsdal b.v. betrekking hebbend op de ontwikkeling van 15 woningen in het deelgebied Marelsdal van de ontwikkellocatie Duin en Bosch.

Een zakelijk omschrijving van de overeenkomst ligt voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 1, 1902 CA te Castricum gedurende openingstijden van maandag tot en met woensdag van 9.00 uur tot 16.00 uur, op donderdag van 9.00 uur tot 20.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer Van den Haak, beleidsmedewerker afdeling Ontwikkeling, op het telefoonnummer 14 0251.

Wijzigingsplan ‘Marelsdal’ vastgesteld (onderdeel Duin en Bosch terrein)

Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij het wijzigingsplan ‘Marelsdal’ gewijzigd hebben vastgesteld bij besluit van 31 oktober 2017.

Naar aanleiding van een zienswijze is de toelichting op een tweetal punten aangevuld. Verder is het plan niet gewijzigd.

Plan

Het wijzigingsplan maakt het mogelijk dat op de locatie Marelsdal, onderdeel van het Duin en Bosch terrein, maximaal 15 woningen worden gebouwd. Het aantal woningen op het Duin en Bosch terrein neemt door dit wijzigingsplan niet toe. Het aantal woningen dat binnen de bestemming ‘Gemengd’ is toegestaan blijft 75. Het wijzigingsplan voorziet derhalve uitsluitend in een andere verdeling van de woningen over het Duin en Bosch terrein.

Inzage

Het bestemmingsplan, evenals het besluit tot vaststelling inclusief alle bijlagen, liggen vanaf 8 november 2017 ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. De stukken liggen ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. Tevens is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl onder plan-identificatienummer: NL.IMRO.0383.WPC16Marelsdal-VS01.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indienen van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, als u nadelige gevolgen van het besluit voorziet tijdens de behandelingsperiode van uw beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>). Voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Castricum, 8 november 2017.



STUUR GERUSTEEN APPJE

Wil je snel antwoord maar even geen telefoongesprek?

We zijn ook bereikbaar via WhatsApp. Laat je bericht achter op 06 19 42 96 61. Toch bellen? Dan niet naar dit nummer maar naar 14 0251.

Colofon

Contact met gemeente

Postbus 1301
1900 BH Castricum
tel. 14 0251 (ma. t/m do. 9:00-16:00
uur; vr. 9:00-12:00 uur)
fax (0251) 661 234
gemeentebestuur@castricum.nl
www.castricum.nl

WhatsApp

06 19429661
Voor uw vragen en meldingen

Iets melden

www.castricum.nl/ietsmelden

Regel het online

U hoeft niet meer voor alles naar het gemeentehuis. Steeds meer zaken (denk aan verhuizing doorgeven, uittreksel aanvragen) kunt u thuis regelen via www.castricum.nl. Langskomen? Maak online een afspraak voor zaken als paspoort of rijbewijs, dan bent u direct aan de beurt.

Sociaal Team

tel. 14 0251; e-mail:
sociaal@castricum.nl

Openingstijden Gemeentehuis

Publieksbalies: voor zaken als uw paspoort, rijbewijs, uittreksels en vragen over zorg en financiën
Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum

Ma. t/m di. 9.00 tot 12.00 uur
Wo. 9.00 tot 16.00 uur
Do. 9.00 tot 20.00 uur
Vrij. 9.00 tot 12.00 uur

Voor het bekijken van bouwplannen, het doorgeven van gevonden of verloren voorwerpen, het afgeven van post:

Ma. t/m wo. 9.00 tot 16.00 uur
Don. 9.00 tot 20.00 uur
Vrij. 9.00 tot 12.00 uur
inzien van bouwtekeningen alleen op afspraak

Afvalbrengdepot

Schulpstet 17, 1901 JH Castricum
ma. t/m vrijdag: 8.30 tot 15.45 uur
za. 9.00 tot 13.00 uur

Bestuur, griffie en kantoor

Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum.
Bezoek op afspraak.

Contact college

Afspraken met burgemeester of wethouder(s): bestuurssecretariaat, tel. 14 0251, bestuurssecretariaat@castricum.nl

Bijeenkomsten gemeenteraad

Raadhuisplein 1, 1902 CA Castricum

Boa's

Boa's (buitengewone opsporingsambtenaren) controleren en handhaven op het naleven van de regels voor bijvoorbeeld parkeren, hondenpoep en afval.
boa@debuch.nl